**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение временного нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка**

**на территории Сосновского муниципального района 22 марта 2023 года**

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района Челябинской области, проводит **аукцион на право заключения договора на размещения (установки) и эксплуатации нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка (1-2 лот)**:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | № строки в Схеме размещения | Место размещения нестационарного торгового объекта  (адрес нестационарного торгового объекта или адресный ориентир, позволяющий определить фактическое место размещение нестационарного торгового объекта, кадастровый номер) | Тип  нестационарного торгового объекта | Площадь нестационарного торгового объекта, предельная площадь планируемого к размещению нестационарного торгового объекта  (кв. метров) | Срок аренды | Разрешенный вид и цель использования нестационарного торгового объекта | Форма собственности земельного участка, здания, строения, сооружения, где расположен (предполагается разместить) нестационарный торговый объект | **Начальная цена**  **Лота (ежегодный размер платы за размещение) (руб.)** | **Шаг аукциона, руб.** | **Сумма задатка, руб.** |
| 1 | 6 | Челябинская область Сосновский район, д. Бухарино, ул. Ленина, рядом с остановкой | павильон  (общественное питание) | 15 | 6 лет, 11 месяцев. | Для размещения временного павильона | Государственная собственность не разграничена | 10 570 | 317,10 | 10 570 |
| 2 | 43 | Челябинская область Сосновский район, п. Мирный, ул. Клубная, рядом с домом №11 | Павильон | 50 | 6 лет, 11 месяцев. | Для размещения временного павильона | Государственная собственность не разграничена | 35 232,46 | 1 057 | 35 232,46 |

1. **Общие положения**
2. **Законодательное регулирование**: Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ РФ, закон Челябинской области №131 от 09.04.2020 «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»(далее – Порядок).
3. **Форма собственности земельного участка, здания, строения, сооружения, где расположен (предполагается разместить) нестационарный торговый объект:** государственная собственность не разграничена, ограничения прав на земельный участок отсутствуют.
4. **Организатор аукциона**: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района.

Юридический и почтовый адрес: 456510, Челябинская обл., Сосновский район, с. Долгодеревенское, пер. Школьный, д.7.

Местонахождения: 456510, Челябинская обл., Сосновский район, с. Долгодеревенское, пер. Школьный д.7, каб.4. Адрес электронной почты: [kuiizo@mail.ru](mailto:kuiizo@mail.ru). Контактный телефон: (835144) 90356

1. **Извещение о проведении аукциона размещено:**

- на официальном сайте муниципального образования «Сосновский муниципальный район» [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru) в разделе «Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям»/ ЗЕМЕЛЬНЫЙ ОТДЕЛ/ **ВРЕМЕННЫЕ ВНЕСТАЦИОНАРНЫЕ ОБЪЕКТЫ / ТОРГИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ / ТОРГИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ НТО/** [**ТОРГИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ВНО - без земли**](http://www.chelsosna.ru/?q=torgi-po-razmeshcheniyu-vno-bez-zemli)**;**

- в газете «Сосновская Нива».

1. **Форма торгов и форма подачи предложений о цене**: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, или индивидуальный предприниматель.

1. **Дата начала приема заявок на участие в аукционе:** 15 февраля 2023 года.
2. **Дата окончания приема заявок на участие в аукционе**: 17 марта 2023 года.
3. **Время и место приема заявок на участие в аукционе и ознакомление с информацией о предмете аукциона:** понедельник – пятница с 09.00 до 16.00 по местному времени, перерыв с 13.00 до 13.45 по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, пер. Школьный, д.7, каб.4. Контактный телефон: (835144) 90356.
4. **Дата, время и место рассмотрения заявок**: 20 марта 2023 года в 11.00 по местному времени по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, пер. Школьный д.7, каб.4.

Для получения информации о допуске к участию в аукционе заявители могут прибыть в Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района 20 марта 2023 года с 15.00 до 16.00 в каб.4 (пер. Школьный, д.7, с. Долгодеревенское).

1. **Дата, время и место проведения аукциона:** 22 марта 2023 года в 11.30 по местному времени по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, пер. Школьный, 7, каб.14. Регистрация участников аукциона производится с 11.00 до 11.30 часов.
2. **Порядок осмотра места размещения:** осмотр места размещения НТО производится заявителем самостоятельно.
3. Порезультатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО без предоставления земельного участка определяется **ежегодный размер платы за размещение НТО.**
4. **Сведения о предмете аукциона**

ЛОТ № 1:

**Решение о включении в Схему размещения нестационарных торговых объектов:**постановление администрации Сосновского муниципального района от 26.12.2022 №2630 (строка 6).

**Основание проведения аукциона:** распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 13.02.2023 № 1/НТО «О продаже на аукционе права заключения договора аренды на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка, площадью 15 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область Сосновский район, д. Бухарино, ул. Ленина, рядом с остановкой, для установки временного торгового павильона (нестационарного торгового объекта)».

**Предмет аукциона**: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка: павильона (нестационарного торгового объекта), площадью 15 кв.м. расположенного по адресу: Челябинская область Сосновский район, д. Бухарино, ул. Ленина, рядом с остановкой.

**Разрешенный вид и цель использования нестационарного торгового объекта:** Для размещения временного павильона.

**Начальная цена лота (ежегодный размер платы за размещение):** установлена в соответствии с законом Челябинской области от  24.04.2008 № 257-ЗО, приказом Министерства имущества и  природных ресурсов Челябинской области от 10.11.2015 № 263-П, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 20.02.2019 №537 «Об арендной плате за землю на территории Сосновского муниципального района», постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 08.12.2017 №4297 (в редакции №1617 от 23.08.2022 ) «Об  утверждении методики расчета платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Сосновского муниципального района без предоставления земельного участка», официальной информации о ключевой ставки ЦБ РФ и составляет – 7,50% **=** 10 570 (десять тысяч пятьсот семьдесят) рублей.

**Шаг аукциона:** 317 (триста семнадцать) рублей 10 копеек, установлен в пределах 3% начальной цены лота.

**Задаток для участия в аукционе:** 10 570 (десять тысяч пятьсот семьдесят) рублей, что составляет 100% от начальной цены лота.

Задаток вносится на счет Организатора аукциона.

**Существенные условия заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка:**

1. **Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка:** 6 лет 11 месяцев.

2. Пользователь обязан ежегодно в течение действия Договора вносить плату **за размещение нестационарного торгового объекта**.

Плата вносится ежегодно следующим образом:

- оплата за первый год – в течение 10 дней со дня заключения Договора,

- оплата за каждый последующий год – не позднее 1-го числа 7-го месяца текущего года действия Договора.

3. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора на размещение НТО в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды НТО заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора на размещение НТО составляет 7 (семь) рабочих дней со дня направления победителю аукциона проекта договора.

Если договор на размещение в течение 7 (семи) рабочих дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение 7 (семи) рабочих дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора на размещение НТО этот участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

ЛОТ № 2:

**Решение о включении в Схему размещения нестационарных торговых объектов:**постановление администрации Сосновского муниципального района от 26.12.2022 №2630 (строка 43).

**Основание проведения аукциона:** распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 13.02.2023 № 2/НТО «О продаже на аукционе права заключения договора аренды на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка, площадью 50 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область Сосновский район, п. Мирный, ул. Клубная, рядом с домом №11, для установки временного торгового павильона (нестационарного торгового объекта)».

**Предмет аукциона**: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка: павильона (нестационарного торгового объекта), площадью 50 кв.м. расположенного по адресу: Челябинская область Сосновский район, п. Мирный, ул. Клубная, рядом с домом №11.

**Разрешенный вид и цель использования нестационарного торгового объекта:** Для размещения временного павильона

**Начальная цена лота (ежегодный размер платы за размещение):** установлена в соответствии с законом Челябинской области от  24.04.2008 № 257-ЗО, приказом Министерства имущества и  природных ресурсов Челябинской области от 10.11.2015 № 263-П, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 20.02.2019 №537 «Об арендной плате за землю на территории Сосновского муниципального района», постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 08.12.2017 №4297 (в редакции №1617 от 23.08.2022 ) «Об  утверждении методики расчета платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Сосновского муниципального района без предоставления земельного участка», официальной информации о ключевой ставки ЦБ РФ и составляет – 7,50% **=** 35 232 (тридцать пять тысяч двести тридцать два) рубля 46 копеек.

**Шаг аукциона:** 1057 (одна тысяча пятьдесят семь) рублей, установлен в пределах 3% начальной цены лота.

**Задаток для участия в аукционе:** 35 232 (тридцать пять тысяч двести тридцать два) рубля 46 копеек, что составляет 100% от начальной цены лота.

Задаток вносится на счет Организатора аукциона.

**Существенные условия заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка:**

1. **Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка:** 6 лет 11 месяцев.

2. Пользователь обязан ежегодно в течение действия Договора вносить плату **за размещение нестационарного торгового объекта**.

Плата вносится ежегодно следующим образом:

- оплата за первый год – в течение 10 дней со дня заключения Договора,

- оплата за каждый последующий год – не позднее 1-го числа 7-го месяца текущего года действия Договора.

3. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора на размещение НТО в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды НТО заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора на размещение НТО составляет 7 (семь) рабочих дней со дня направления победителю аукциона проекта договора.

Если договор на размещение в течение 7 (семи) рабочих дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение 7 (семи) рабочих дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора на размещение НТО этот участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

1. **Условия участия в аукционе**
2. **Общие условия**

**Лицо, желающее заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка (далее - заявитель), обязано осуществить следующие действия:**

**- в установленном порядке подать заявку по форме, представленной в приложении к настоящему извещению;**

**- внести задаток в порядке, указанном в настоящем извещении.**

**2. Порядок внесения задатка и его возврата**

**2.1. Порядок внесения задатка**

**Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.**

**Задаток вносится в валюте РФ на лицевой счет организатора аукциона по следующим реквизитам:**

ИНН 7438013888 КПП 746001001

**Получатель:** УФК по Челябинской области (КУИ и ЗО СМР л/счет 05693032000)

Р/счет 40302810565773200239

**Банк получателя:** ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК Г.ЧЕЛЯБИНСК

БИК 047501001

к/счет – нет

КБК – нет

ОКТМО - нет

**Назначение платежа:** «Задаток для участия в аукционе **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023** лот № \_\_\_ по размещению НТО».

Задаток должен поступить на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе **не позднее 17 марта 2023 года**. Задаток вносится единым платежом.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный выше счет, является выписка с этого счета.

В случае нарушения заявителем настоящего порядка внесения задатка при его перечислении на вышеуказанный счет, в том числе, при неверном указании реквизитов платежного поручения, при указании в платежном поручении неполного и/или неверного назначения платежа, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю по реквизитам платежного поручения.

**2.2. Порядок возврата задатка**

Возврат задатка производится по банковским реквизитам заявителя, которые указываются в заявке на участие в аукционе в следующих случаях:

1. В случае если заявителю отказано в принятии заявки на участие в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2. В случае если заявитель не допущен к участию в аукционе, организатор аукциона обязуется возвратить задаток заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о рассмотрении заявок.

3. В случае если участник не признан победителем аукциона, организатор аукциона обязуется перечислить сумму задатка в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

4. В случае отзыва заявителем в установленном порядке заявки на участие в аукционе организатор аукциона обязуется возвратить задаток заявителю в следующем порядке:

- если заявитель отозвал заявку до даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения организатором аукциона письменного уведомления заявителя об отзыве заявки;

- если заявка отозвана заявителем позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

5. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет платы за размещения НТО.

6. Задаток, внесенный победителем аукциона, не заключившим договор на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

**3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки подаются заявителем, начиная с опубликованной даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются заявителю или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются заявителем (лично или через своего полномочного представителя) и принимаются организатором аукциона в установленный срок одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный заявителем задаток в течение 3-х рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

**4. Перечень документов, требуемых для участия в аукционе**

1) заявка на участие в аукционе в двух экземплярах, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка, по установленной форме, представленной в приложении к настоящему извещению.

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан-индивидуальных предпринимателей);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

**5. Порядок определения участников аукциона**

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).

По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее – протокол рассмотрения заявок). В протоколе рассмотрения заявок содержатся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Порядком проведения аукциона не имеет права быть участником конкретного аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора на размещение. При этом договор на размещение заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы по договору на размещение определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора на размещение. При этом договор на размещение заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы по договору определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

1. **Порядок проведения аукциона**

Аукцион, открытый по форме подачи предложений проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, величины повышения начальной цены "шаг аукциона" и порядка проведения аукциона.

"Шаг аукциона" устанавливается в размере 3 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор на размещение в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на размещение в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона.

**Критерий определения победителя аукциона:** наибольшая цена предмета аукциона**.**

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который составляется организатором торгов, подписывается организатором торгов и победителем аукциона и размещается на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области http://www.chelsosna.ru  в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора на размещение.

В случае отказа (уклонения) победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона или от подписания (заключения) договора на размещение в установленные сроки, задаток победителю не возвращается, и победитель утрачивает право на заключение договора.

**V. Порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка**

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора на размещение в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор на размещение НТО заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы по договору определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

При уклонении или отказе победителя от заключения договора на размещение в указанный срок, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются организатором аукциона.

**Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора на размещение НТО составляет**7 (семь) рабочих дней со дня направления победителю аукциона проекта договора.

Если договор на размещение в течение 7 (семи) рабочих дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение 7 (семи) рабочих дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора на размещение этот участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

**VI. Заключительные положения**

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Извещение о проведении аукциона размещено в газете «Сосновская нива», в сети Интернет на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области http://www.chelsosna.ru.

**VII. Перечень приложений**

Приложение № 1. Форма заявки на участие в аукционе (индивидуальный предприниматель);

№ 2. Форма заявки на участие в аукционе (юридическое лицо);

**Приложение № 1**

2 экземпляра

( 1 экз. для организатора аукциона, 1 экз. для заявителя)

**Организатору аукциона**

**Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (индивидуальный предприниматель)**

«\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

(дата проведения аукциона)

ЛОТ \_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ОГРН) (ОГРНИП) (ИНН)

принимая решение об участии в аукционе **по продаже права на заключение договора на размещение НТО**

**без предоставления земельного участка:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указать Местонахождение, площадь, тип и специализация НТО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

обязуюсь соблюдать порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации, [Порядок](#P41) оформления документов для размещения нестационарных объектов на территории Сосновского муниципального района без предоставления земельного участка, утвержденный решением Собрания Депутатов Сосновского муниципального района от 20.09.2017 №324 и условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области www.chelsosna.ru

Адрес, контактный телефон, e-mail.ru: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В случае моего проигрыша прошу вернуть задаток за участие в аукционе в размере : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_\_\_\_ коп.

на следующие реквизиты:

наименование банка получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| КПП |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| БИК |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кор.счет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Наименование получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчётный счёт |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Согласен на обработку и использование своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Перечень документов, приложенных к заявке:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись заявителя (его полномочного представителя):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. | Заявка принята организатором аукциона:  час\_\_\_\_\_\_\_мин\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. за № \_\_\_\_\_\_\_  Подпись уполномоченного лица организатора аукциона:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г. |

**Приложение № 2**

2 экземпляра

( 1 экз. для организатора торгов, 1 экз. для заявителя)

**Организатору торгов**

**Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (юридическое лицо)**

«\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

(дата проведения аукциона)

ЛОТ \_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице (фамилия, имя, отчество), действующего на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ИНН юридического лица)

принимая решение об участии в аукционе **по продаже права на заключение договора на размещение НТО**

**без предоставления земельного участка:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указать Местонахождение, площадь, тип и специализация НТО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

обязуюсь соблюдать порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации, [Порядок](#P41) оформления документов для размещения нестационарных объектов на территории Сосновского муниципального района без предоставления земельного участка, утвержденный решением Собрания Депутатов Сосновского муниципального района от 20.09.2017 №324 и условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области www.chelsosna.ru

Адрес, контактный телефон, e-mail.ru: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В случае моего проигрыша прошу вернуть задаток за участие в аукционе в размере : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_\_\_\_ коп.

на следующие реквизиты:

наименование банка получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| БИК |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кор.счет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| КПП |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Наименование получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчётный счёт |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Согласен на обработку и использование своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Перечень документов, приложенных к заявке:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись заявителя (его полномочного представителя):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. | Заявка принята организатором аукциона:  час\_\_\_\_\_\_\_мин\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. за № \_\_\_\_\_\_\_  Подпись уполномоченного лица организатора аукциона:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г. |