Постановление администрации Сосновского муниципального района от 15.03.2023 года № 462

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1104001:1829, расположенного по адресу: Челябинская область, район Сосновский, северо-восточнее п.Новый Кременкуль

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 20.04.2022 № 303 о положении «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам документов и вопросам в сфере градостроительной деятельности в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», решением собрания депутатов Сосновского муниципального района от 25.01.2023 № 437, постановлением администрации Сосновского района муниципального района Челябинской области от 23.04.2014 № 2479 «О Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Сосновского муниципального района», протоколом Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 07.02.2023 № 9, заключением о результатах публичных слушаний от 03.03.2023, инициативой ООО Специализированный застройщик «Голос. Новый Город» по проведению публичных слушаний, администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения и подземная автостоянка на 150 м-и Г1.1 и Многоквартирный жилой дом Г1.2» на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1104001:1829, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, северо-восточнее п.Новый Кременкуль ООО Специализированный застройщик «Голос. Новый город» в части коэффициента плотности застройки и количества этажей.

2. Управлению муниципальной службы (Шаховой Т.Е.) в течение семи дней со дня принятия обеспечить опубликование настоящего постановления и утвержденной документации по планировке территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории на официальном сайте администрации Сосновского района www.chelsosna.ru в сети «Интернет», а также на интернет портале правовой информации Сосновского муниципального района Челябинской области (сосновский74.рф).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы района Чигинцева С.А.

Глава Сосновского

Муниципального района Е.Г. Ваганов