Постановление администрации Сосновского муниципального района от 19.07.2023г. № 1314

О проведении общественных обсуждений

Руководствуясь статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 15.08.2018 года № 453 «О Положении «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам документов и вопросам в сфере градостроительной деятельности в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пп. а, п. 4 постановления Правительства Российской Федерации № 575 от 02.04.2022 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», Уставом Сосновского муниципального района, инициативой ООО СЗ «МС-ИНВЕСТ» (вх. № 5044 от 08.06.2023), администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и межевания территории, расположенной по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Красное поле, 1400 метров на север, земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:0802002:1716, 74:19:0802002:1717.
2. Установить дату начала общественных обсуждений – 26.07.2023 года**,** дату завершения общественных обсуждений– 09.08.2023 года**.**
3. Организацию и проведение общественных обсуждений поручить комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки.
4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки обеспечить прием предложений и замечаний по рассматриваемому проекту с 26.07.2023 по 31.07.2023:

* в письменной форме (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и межевания территории, расположенной по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Красное поле, 1400 метров на север, земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:0802002:1716, 74:19:0802002:1717) в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 456510, Челябинская область, Сосновский район, с.Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21;
* посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на официальном сайте Сосновского муниципального района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru);
* посредством электронной почты на электронный адрес: [kom\_pziz@chelsosna.ru](mailto:dag3@feo.rk.gov.ru) (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и межевания территории, расположенной по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Красное поле, 1400 метров на север, земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:0802002:1716, 74:19:0802002:1717).

1. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 1 к настоящему постановлению (приложение 1).
2. Участниками общественных обсуждений по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
3. Управлению муниципальной службы (Т.Е. Шахова) в течение семи дней со дня принятия обеспечить опубликование настоящего постановления и утвержденной документации по планировке территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории на официальном сайте администрации Сосновского района www.chelsosna.ru в сети «Интернет» и на официальном интернет-портале правовой информации www.сосновский74.рф.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Чигинцева С.А.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов

Приложение

к постановлению

администрации Сосновского муниципального района от 19.07.2023 года №1314

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Администрация Сосновского муниципального района оповещает о начале Общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и межевания территории, расположенной по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Красное поле, 1400 метров на север, земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:0802002:1716, 74:19:0802002:1717

1. проект размещен на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района www.chelsosna.ru – в разделе «Общественные обсуждения» в соответствии с перечнем материалов:

* Чертеж планировки территории
* Чертеж межевания территории.
* Текстовая часть

1. Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Положением;
2. Общественные обсуждения будут проводиться с использованием официального сайта администрации Сосновского муниципального района Челябинской области [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru)
3. Организатор общественных обсуждения комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки
4. Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с 26.07.2023 по 09.08.2023 года.
5. Экспозиция проводится по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Красное поле, ул. Цветочная, д. 3 (администрация Краснопольского сельского поселения), в сроки со дня опубликования настоящего Оповещения по 31.07.2023 года.
6. Посещение экспозиции проекта возможно по понедельникам и средам с 14 ч. до 16 ч. до 31.07.2023
7. Порядок консультирования посетителей экспозиции осуществляется в соответствии ст. 8 Положения. Контактные данные разработчика проекта Андрей Сергеевич Сокуров, тел. 89193370201.
8. Порядок внесения предложений и замечаний:

* в письменной форме (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и межевания территории, расположенной по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Красное поле, 1400 метров на север, земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:0802002:1716, 74:19:0802002:1717 в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21;
* посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на официальном сайте Сосновского муниципального района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru);
* посредством электронной почты на электронный адрес: [kom\_pziz@chelsosna.ru](mailto:dag3@feo.rk.gov.ru) (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и межевания территории, расположенной по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Красное поле, 1400 метров на север, земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:0802002:1716, 74:19:0802002:1717).

1. Срок внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений устанавливается со дня опубликования Оповещения по 31.07.2023 года.

Первый заместитель главы района С.А. Чигинцев