Приложение 1

к Решению Собрания депутатов

Сосновского муниципального района

от «21» июня 2023 года № 510

|  |
| --- |
| Инв. № 11-ГП-2021-1 |
| Экз.№ 1 от 30.09.2022 |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)

**ВОЗНЕСЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

**11-ГП-2021**

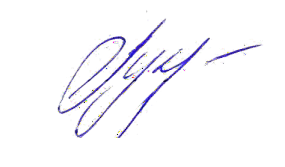
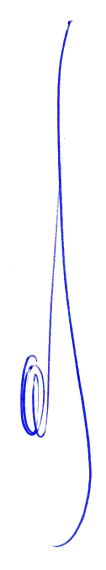
**Книга 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный заказчик: | Администрация Сосновского муниципального  района Челябинской области |
| Разработчик: | ООО «ЮжУралБТИ» |
| Директор: | Окольников И.А. |

г. Челябинск 2022

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ**  ООО «ЮжУралБТИ», принимавших участие в выполнении комплекса работ по внесению изменений в документацию по территориальному планированию «Генеральный план (внесение изменений) Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципаль- ного района Челябинской области»:  Директор Окольников Иван Александрович  Начальник отдела по разработке Никитина Анастасия Николаевна градостроительной документации  Начальник отдела по разработке Лукина Марина Николаевна градостроительной документации  Архитектор Головина Лидия Леонидовна  Адрес: 454091, г. Челябинск, ул. Труда,  164  Контактные телефоны: Тел./факс 8(351)7349404  Электронный адрес: [uralbti74@yandex.ru](mailto:uralbti74@yandex.ru) | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *2* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **Состав и содержание градостроительной документации « Генерального план (внесе- ние изменений) Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»:**  А. Текстовая часть проекта:  Общий заголовок всех книг: «Генеральный план (внесение изменений) Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области».  Том 1. Положение о территориальном планировании.  Том 2. Материалы по обоснованию генерального плана. Б. Графическая часть проекта:  Общий заголовок всех чертежей: «Генеральный план (внесение изменений) Вознесенско- го сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области».  Лист 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. М 1:5000  Лист 2. Карта границ поселения и населенных пунктов, входящих в состав поселения. М 1:5 000.  Лист 3. Карта функциональных зон поселения. М 1:5 000.  Лист 4. Материалы по обоснованию. Карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов мест- ного значения сельского поселения или объектов федерального значения, объектов регио- нального значения, объектов местного значения сельского поселения. Карта размещения особых экономических зон (план современного использования территории). М 1:5 000.  Лист 5. Материалы по обоснованию. Карта границ зон с особыми условиями использова- ния территорий, границ лесничеств. Карта границ зон особо охраняемых природных тер- риторий федерального, регионального, местного значения. Карта границ территорий объ- ектов культурного наследия. Карта границ территорий, подверженных риску возникнове- ния чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:5 000. | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *3* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **Содержание**  [Исходные данные. Нормативная база 5](#_bookmark0)   1. [Общая часть 9](#_bookmark1) 2. [Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов](#_bookmark2) [местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение(для](#_bookmark2) [объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются](#_bookmark2) [функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования](#_bookmark2) [территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением](#_bookmark2) [данных объектов. 12](#_bookmark2) 3. [Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в](#_bookmark3) [них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах](#_bookmark3) [местного значения, за исключением линейных объектов. 27](#_bookmark3) | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *4* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **Исходные данные. Нормативная база.**  Настоящее внесение изменений в генеральный план разработано в соответствии с дейст- вующими и рекомендуемыми нормативными документами в области градостроительства (с последними изменениями и дополнениями, актуальными на момент разработки на- стоящей документации по территориальному планированию), основные из них:   * Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ; * Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ; * Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 года № 74-ФЗ; * Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 года № 200-ФЗ; * Федеральный закон Российской Федерации «О недрах» (в редакции Федерального зако- на от 3 марта 1995 года N 27-ФЗ); * Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.1994 года № 68-ФЗ «О защите насе- ления и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; * Федеральный закон Российской Федерации от 21.07.1997 года № 116-ФЗ «О промыш- ленной безопасности опасных производственных объектов»; * Федеральный закон Российской Федерации от 12.02.1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»; * Федеральный закон Российской Федерации от 30.03.1999 года № 52-ФЗ «О санитарно- эпидемиологическом благополучии населения»; * Федеральный закон Российской Федерации от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окру- жающей среды»; * Федеральный закон Российской Федерации от 14.03.1995 г. №33-ФЗ «Об особо охраняе- мых природных территориях»; * Федеральный закон Российской Федерации от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; * Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; * Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.2004 года №172-ФЗ «О переводе зе- мель или земельных участков из одной категории в другую»; * Федеральный закон Российской Федерации от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; * Федеральный закон Российской Федерации от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомо- бильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изме- нений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; * Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; * Федеральный закон Российской Федерации от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государст- венной регистрации недвижимости»; * Федеральный закон Российской Федерации от 29.07.2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности зе- мельного участка к определенной категории земель»; * [Федеральный закон от 24.07.2009 N 209-ФЗ (ред. от 24.04.2020) "Об охоте и о сохране-](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_89923/) [нии охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_89923/) [Российской Федерации"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_89923/); * Постановление Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 года № 279 «Об ин- формационном обеспечении градостроительной деятельности»; * Постановление Правительства Российской Федерации от 17.11.2010 года № 928 «О пе- речне автомобильных дорог общего пользования федерального значения»; * Постановление Правительства Российской Федерации от 01.12.2016 года № 1276 «О по- рядке информационного взаимодействия государственной информационной системы ве- | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *5* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | дения единой электронной картографической основы с информационными системами обеспечения градостроительной деятельности»;   * Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах терри- ториального планирования объектов федерального значения, объектов регионального зна- чения, объектов местного значения и о признании утратившим силу Приказа Минэконом- развития России от 07.12.2016 года № 793»; * Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 года № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ на- селенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территория, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местополо- жения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности опреде- ления координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования тер- ритории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов минэ- кономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»; * Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19.06.2018 года № 354/пр «О признании неподлежащих применению постановления Госу- дарственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно- коммунальному комплексу от 29.10.2002 года № 150 «Об утверждении Инструкции о по- рядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной докумен- тации»; * Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 года   № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генераль- ных планов поселений и городских округов»;   * Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р «Об утвер- ждении концепции и плана мероприятий развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года»; * Приложения к Приказу Минэкономразвития РФ от 25.07.2014 №456-дсп «О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 17.03.2008 №1 «Об утверждении Пе- речня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации»»; * СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*; * СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90); * СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические меро- приятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуа- ций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»; * СанПиН 2.6.1.2800-10 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения»; * СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» * СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2010 года № 780; * СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопро- водов питьевого назначения»; | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *6* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | * СанПин 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объ- ектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод»; * СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водо- снабжение. Требования пожарной безопасности»; * СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*»; * СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Ак- туализированная редакция СНиП 2.06.15-85»; * СП 36.13330.2012. «Магистральные трубопроводы»; * СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»; * НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны». * Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых усло- вий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвер- жденные Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 года № 160; * Правила устройства электроустановок (ПУЭ) 7-е издание, утвержденные приказом Мин- энерго Российской Федерации от 09.04.2003 года № 150; * Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Прави- тельства Российской Федерации от 20.11.2000 года № 878; * Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные По- становлением Правительства РФ от 09.06.1995 года № 578; * ОСТ 56-103-98 «Охрана лесов от пожаров. Противопожарные разрывы и минерализо- ванные полосы. Критерии качества и оценка состояния»; * Закон Челябинской области от 25.05.2006 года № 22-ЗО «Устав (Основной Закон) Челя- бинской области»; * Закон Челябинской области от 9.07.2004 г. №246-ЗО "О статусе и границах Сосновского муниципального района и сельских поселений в его составе"; * Приказ Министерства экологии Челябинской области от 24.12.2018 г. №1562 «Об утвер- ждении территориальной схемы в области обращения с отходами производства и потреб- ления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Челябинской области и призна- нии утратившими силу приказов Министерства экологии Челябинской области от 22.09.2016 г. N 844, от 18.06.2018 г. N 741»; * Постановление Законодательного Собрания Челябинской области от 25.05.2006 года №   161 «Об утверждении перечня муниципальных образований (административно- территориальных единиц) Челябинской области и населенных пунктов, входящих в их со- став»;   * Постановление Правительства Челябинской области от 26.03.2019 г. №122-П «О перечне областных автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуници- пального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 01 января 2019 г.»; * Постановление Губернатора Челябинской области от 27.12.2018 г. №314 (в ред. от 27.11.2019 г. №517) «О схеме размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Челябинской области»; * Лесной план Челябинской области, утвержденный постановлением губернатора Челя- бинской области от «29» декабря 2017 года № 282; * Устав Сосновского муниципального района Челябинской области (Зарегистрировано в ГУ Минюста РФ по Уральскому федеральному округу 30 ноября 2005 г. N RU745220002005001);   -«Региональные нормативы градостроительного проектирования Челябинской области», утверждены приказом Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской об- ласти от 27.12.2021 № 325; | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *7* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | -«Местные нормативы градостроительного проектирования Сосновского муниципального района Челябинской области», утверждены решением Собранием депутатов Сосновского муниципального района Челябинской области от 15.06.2022 № 327;  -«Местные нормативы градостроительного проектирования Вознесенского сельского по- селения Сосновского муниципального района Челябинской области», утверждены реше- нием Совета депутатов Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области от 13.03.2015 № 10/2;   * Лесохозяйственный регламент Шершневского лесничества (утвержден Приказом Глав- ного управления лесами Челябинской области от «30»декабря 2014 года № 540); * Постановление Главного государственного санитарного врача по Челябинской области от 14.11.2007 года № 18 «О мерах по ограничению доз облучения населения и снижению риска от природных источников в Челябинской области»;   Кроме того, положения настоящей редакции Генерального плана Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области опираются на ранее утвержденные, либо находящиеся в стадии утверждения, документы проектного, законо- дательного и прогнозного характера, основные из них:   * Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 г. № 1634-р (ред. от 09.03.2022); * Схема территориального планирования Челябинской области, утвержденная постанов- лением Правительства Челябинской области от 24.11.2008 года № 389-П (с изменениями на 30 апреля 2021 года) (в ред. Постановления Правительства Челябинской области от 30.04.2021 N 172-П); * Стратегия социально-экономического развития Челябинской области на период до 2035 г., утвержденная распоряжением Правительства Челябинской области от 06.03.2017 года   № 89-рп;   * Стратегия социально-экономического развития Сосновского муниципального района до 2035 г., (утверждена Решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 19.05.2021 года № 119); * Программы комплексного развития вознесенского сельского поселения в различных об- ластях. | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *8* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **1.Общая часть.**  Настоящее внесение изменений в Генеральный план Вознесенского сельского по- селения Сосновского муниципального района Челябинской области разработана в соот- ветствии со следующими документами:   * Постановление администрации Сосновского муниципального района Челябинской об- ласти от 29.07.2020 №1160 «О подготовке проекта генеральный план и Правила земле- пользования и застройки Вознесенского сельского поселения (внесение изменений) Со- сновского муниципального района Челябинской области»; * Техническим заданием на подготовку проекта: «Генеральный план (внесение изменений) Вознесенксого сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области», утвержденным Начальником управления архитектуры и строительства Соснов- ского муниципального района Челябинской области от 10.12.2021г.; * «Градостроительным кодексом Российской Федерации»; * Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах терри- ториального планирования объектов федерального значения, объектов регионального зна- чения, объектов местного значения и о признании утратившим силу Приказа Минэконом- развития России от 07.12.2016 года № 793» (с изменениями и дополнениями); * данными о существующем кадастровом делении территории (актуальные сведения из ЕГРН); * Лесохозяйственным регламентом Шершневского лесничества (утвержден Приказом Главного управления лесами Челябинской области от 30.12.2014 г. №545); * материалами Схемы территориального планирования Сосновского муниципального рай- она (действующая редакция утверждена Решением Собрания депутатов Сосновского му- ниципального района Челябинской области 19.09.2018 г. №467); * материалами Схемы территориального планирования Челябинской области, утвержден- ная постановлением Правительства Челябинской области от 24.11.2008 года № 389-П (с изменениями на 30 апреля 2021 года) (в ред. Постановления Правительства Челябинской области от 30.04.2021 N 172-П);   Территориальное планирование направлено на определение назначения террито- рий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факто- ров в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транс- портной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и муници- пальных образований. Подготовка документов территориального планирования осущест- вляется на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ соци- ально-экономического развития субъектов Российской Федерации, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований (при их наличии) с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, орга- низаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государст- | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *9* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | венной информационной системе территориального планирования (далее также - инфор- мационная система территориального планирования).  Разработка настоящей редакции Генерального плана Вознесенского сельского по- селения Сосновского муниципального района Челябинской области направлена на созда- ние социально-ориентированного градостроительного документа, реализация которого, в первую очередь, предполагает устойчивое экономическое развитие поселения, и как след- ствие – формирование благоприятной среды жизнедеятельности его жителей.  Цели проведения настоящего внесения изменений в действующий Генеральный план Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябин- ской области:   * приведение существующей документации в соответствие требованиям актуальной ре- дакции Градостроительного кодекса РФ; Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу Приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 года № 793» и При- казу Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.05.2018 года № 236 «Об установлении форм графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения коорди- нат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату элек- тронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территори- ях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населен- ных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон»; * приведение существующей документации в соответствие актуальной редакции Схемы территориального планирования Челябинской области, утвержден-ная постановлением Правительства Челябинской области от 24.11.2008 года № 389-П (с изменениями на 30 апреля 2021 года) (в ред. Постановления Правительства Челябинской области от 30.04.2021 N 172-П); * Изменение функционального зонирования земельных участков с кадастровыми номера- ми 74:19:2101002:146 (транспортная), 74:19:2105003:31 (производственная), 74:19:0000000:17199 (производственная), 74:19:2105034:81 (производственная), 74: 19:2105038:42 (производственная).   **Расчетные сроки настоящего Генерального плана (внесение изменений):**   * Исходный год – 2022 г.; * Расчетный срок реализации Генерального плана– 2042 г.   Материалы документации по территориальному планированию разработаны в про- грамме ГИС Панорама в системе МСК74 и представляют собой электронную векторную базу, позволяющую вести мониторинг всех видов градостроительной деятельности | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *10* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Проект внесения изменений в документацию по территориальному планированию выпол- нен в соответствии с требованиями градостроительного законодательства РФ, Схемой территори- ального планирования Челябинской области, Региональными нормативами градостроительного проектирования Челябинской области, Местными нормативами градостроительного проектирова- ния Сосновского муниципального района Челябинской области, Нормативами градостроительного проектирования Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципального района, Лесо- хозяйственным регламентом Шершневского лесничества, Постановлением администрации Со- сновского муниципального района Челябинской области от 29.07.2020 №1160 «О подго- товке проекта генеральный план и Правила землепользования и застройки Вознесенского сельского поселения (внесение изменений) Сосновского муниципального района Челя-  бинской области»;  Начальник отдела по разработке  градостроительной документации Никитина А.Н. | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *11* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размеще- ния объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их место- положение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми усло- виями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в**  **связи с размещением данных объектов.**  Основанием для разработки документа территориального планирования является Постановление администрации Сосновского муниципального района Челябинской облас- ти от 29.07.2020 №1160 «О подготовке проекта генеральный план и Правила землепользо- вания и застройки Вознесенского сельского поселения (внесение изменений) Сосновского муниципального района Челябинской области».  **Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания Вознесенского сель- ского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.** | | | | | | | | | | | | | |
|  | **№** | | **Учреждения и предприятия обслу- живания, единица измерения** | | | | **Норматив на 1000 жителей** | **Потребность по норме** | **Наличие на исходный 2022 г.** | **Наличие на расчетный срок (2042 г.), всего** | **Новое строительство, всего** | |  |
| **Объекты образования** | | | | | | | | | | | |
| 1 | | Детские дошкольные учреждения, мест | | | | 60 | 372 | Нет  дан- ных | Нет  данных | 372 | |
| 2 | | Общеобразовательные школы, мест | | | | 80 | 496 | Нет  дан- ных | Нет  данных | 496 | |
| 3 | | Внешкольные учреждения (детские школы искусств, мест) | | | | 32% | 159 | нет  дан- ных | нет  данных | 159 | |
| *Подп. и дата* |  |  |
| **Учреждения здравоохранения и социального обеспечения** | | | | | | | | | | | |
| 4 | | Стационары всех типов, коек | | | | определяется ор-  ганами здраво- охранения\* | нет данных | нет  дан- ных | нет  данных | - | |
| 5 | | Амбулаторно-поликлиническая сеть,  диспансеры без стационара, посеще- ний в смену | | | | определяется ор-  ганами здраво- охранения\* | нет данных | нет  дан- ных | нет  данных | - | |
| 6 | | Станции скорой помощи, автомашин на 10 тыс. чел. | | | | 1 | 1 | нет  дан- ных | нет  данных | 1 | |
| *Взам. инв. №* |  |
| 7 | | ФАП, объект | | | | По заданию на проектирование | нет данных | нет  дан- ных | нет  данных | - | |
| 8 | | Аптека, объект | | | | По заданию на проектирование | нет данных | нет  дан- ных | нет  данных | - | |
| *Инв. № дубл.* |  | 9 | | Выдвижной пункт медицинской по- мощи, автомашин на 5 тыс. чел. | | | | 1 | 1 | нет  дан- ных | нет  данных | 1 | |
| **Учреждения культуры и искусства** | | | | | | | | | | | |
| 10 | | Клубы, дома культуры, посетитель- ское место | | | | 150 | 930 | нет  дан- ных | нет  данных | 930 | |
| *Подп. и дата* |  |
| 11 | | Дискотеки, мест на 1000 жителей | | | | 6 |  |  |  |  | |
| 12 | | Сельские массовые библиотеки, на 1 тыс. чел | | | | 1 | 6 | нет  дан- ных | нет  данных | 6 | |
| **Физкультурно-спортивные сооружения** | | | | | | | | | | | |
| 13 | | Помещения для физкультурно-  оздоровительных занятий на террито- рии микрорайона (квартала), м2 общей площади на 1 чел. | | | | 80-110 | 496-682 | нет дан- ных | нет  данных | 496-682 | |
| *Инв. № подп* |  |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  |  | *11-ГП-2021* | | | | | | *Лист* | |
|  |  |  | |  |  | *12* | |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | 14 | | Спортивно-досуговый комплекс на  территории малоэтажной застройки, м² общей площади на 1000 чел. | | | | 300 | 1860 | нет  дан- ных | нет  данных | 1860 | |  |
| 15 | | Спортивные залы общего пользова-  ния,  м² на 1000 чел. | | | | 350 | 2170 | нет  дан- ных | нет  данных | 2170 | |
| 16 | | Плоскостные спортивные сооруже- ния, м2 ² на 1000 чел. | | | | 1950 | 12090 | нет  дан- ных | нет  данных | 12090 | |
| 17 | | Крытые бассейны общего пользова- ния, м2 зеркала воды | | | | 20-25 | 124-155 | нет  дан- ных | нет  данных | 124-155 | |
| **Объекты торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания населения, специального назначения** | | | | | | | | | | | |
| 18 | | Магазины, м² торговой площади | | | | 310 | 1922 | нет  дан- ных | нет  данных | 1922 | |
| 19 | | Рыночные комплексы, м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | | | | 24-60 | 149-372 | нет  дан- ных | нет  данных | 149-372 | |
| 20 | | Магазины кулинарии, м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | | | | 6-10 | 37,2-62 | нет  дан- ных | нет  данных | 37,2-62 | |
| 21 | | Предприятия общественного питания, мест на 1 тыс. чел. | | | | 40-60 | 248-372 | нет  дан- ных | нет  данных | 248-372 | |
| 22 | | Предприятия бытового обслужива- ния, рабочих мест на 1 тыс. чел. | | | | 7 | 43 | нет  дан- ных | нет  данных | 43 | |
| 23 | | Прачечные, кг белья в смену на 1 тыс. чел. | | | | 60 | 372 | нет  дан- ных | нет  данных | 372 | |
| 24 | | Химчистки, кг вещей в смену на 1 тыс. чел. | | | | 3,5 | 21,7 | нет  дан- ных | нет  данных | 21,7 | |
| 25 | | Бани, кол. мест на 1 тыс. чел. | | | | 7 | 43 | нет  дан- ных | нет  данных | 43 | |
| 26 | | Банковские отделения, кол. операц. мест (окон) на 1-2 тыс. чел. | | | | 1 | 6 | нет  дан- ных | нет  данных | 6 | |
| *Подп. и дата* |  |  | 27 | | Отделение связи, объект на 1-10 тыс. чел. | | | | 1 | 1 | нет  дан- ных | нет  данных | 1 | |
| 28 | | Пожарные депо, автомобиль на 1 тыс. чел. | | | | 1 | 6 | нет  дан- ных | нет  данных | 6 | |
| 29 | | Кладбище, га на 1 тыс. чел. | | | | 0,24 | 1,488 | 2,815 | 2,815 | - | |
| Объекты социального обеспечения | | | | | | | | | | | |
| 30 | | Дом-интернат для престарелых, вете- ранов войны и труда (с 60 лет), кол. мест. на 10000 чел. | | | | 30 | Определяется  на последую- щих стадиях  проектирова- ния | нет дан- ных | нет  данных | - | |
| *Взам. инв. №* |  |
| 31 | | Дом-интернат для взрослых с физи- ческими нарушениями (с 18 лет), кол. мест на 1000 чел. | | | | 28 | Определяется  на последую- щих стадиях проектирова-  ния | нет дан- ных | нет  данных | - | |
| *Инв. № дубл.* |  |
| 32 | | Дом-интернат для детей инвалидов, кол. мест на 10000 чел. | | | | 20 | - | нет  дан- ных | нет  данных | - | |
| 33 | | Детские дома-интернаты  (от 4до17 лет), кол. мест на 1000 чел. | | | | 3 | 18 | нет  дан- ных | нет  данных | 18 | |
| *Подп. и дата* |  | 34 | | Реабилитационный центр для детей и  подростков с ограниченными воз- можностями, кол. мест на 1000 чел. | | | | 1 | 6 | нет  дан- ных | нет  данных | 6 | |
| 35 | | Территориальный центр социальной  помощи семье и детям, центров на 50000 чел. | | | | 1 | - | нет  дан- ных | нет  данных | - | |
| 36 | | Психоневрологические интернаты (с  18 лет), кол. мест на 1000 чел. | | | | 3 | 18 | нет  дан- ных | нет  данных | 18 | |
|  |  | | | | | | | | | | | |  |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  |  | *11-ГП-2021* | | | | | | *Лист* | |
|  |  |  | |  |  | *13* | |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Специальные жилые дома и группы Определяется  квартир для ветеранов войны и труда на последую- нет нет   1. и одиноких престарелых, кол. мест на 60 щих стадиях дан- данных -   1000 чел. населения с 60 лет проектирова- ных  ния  Специализированные жилые дома или нет   1. группа квартир для инвалидов коля- 0,5 3 дан- нет 3   сочников и их семей, кол. мест на ных данных  1000 чел. всего населения  **Примечание:** Данные приведены в соответствии с «Местными нормативами градострои- тельного проектирования Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципаль- ного района Челябинской области», утвержденным решением Совета депутатов Вознесен- ского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области от 13.03.2015 № 10/2;  Размещение новых объектов/увеличение дополнительных мест возможно за счет существующих учреждений Вознесенского сельского поселения либо на территориях смежных сельских поселений Сосновского муниципального района. Расположение и ко- личество объектов предусмотрено с учетом действующей редакцией Генерального плана Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципального района, а также с дей- ствующими муниципальными программами Сосновского муниципального района.  Размещение каждого конкретного объекта обслуживания населения должно быть определено на последующих стадиях проектирования, с условием соблюдения норматив- ных радиусов доступности, по согласованию с Администрацией Сосновского муници- пального района.  **Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размеще- ния объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их место- положение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми усло- виями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в**  **связи с размещением данных объектов.** | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *14* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименова- ние объекта | Вид | Назначение | Характеристика\* | | Местоположение (сельское поселение, функциональная зона) | Вид зоны с особыми  условиями, колич. по- каз. |
| ед. изм. | колич.  показ. |
| **Объекты электро- газо- и водоснабжения населения, водоотведение** | | | | | | | |
| 1 | Трансформаторная подстанция (ТП) | объект, имеющий точечный вид лока-  лизации | электрическая подстанция | кВА | 2х200 | с. Вознесенка,  зона рекреационного назначения | СЗЗ,  расчетное значение |
| 2 | Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция) | объект, имеющий точечный вид лока-  лизации | электрическая подстанция | кВА | 2х200 | с. Вознесенка, зона за- стройки индивидуальны- ми жилыми домами | СЗЗ,  расчетное значение |
| 3 | Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция) | объект, имеющий точечный  вид лока- лизации | электрическая подстанция | кВА | 2х200 | с. Вознесенка, зона за- стройки индивидуальны- ми жилыми домами | СЗЗ,  расчетное значение |
| 4 | Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция) | объект, имеющий точечный  вид лока- лизации | электрическая подстанция | кВА | 2х200 | земли лесного фонда, западнее с. Вознесенка | СЗЗ,  расчетное значение |
| 5 | Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция) | объект, имеющий точечный  вид лока- | электрическая подстанция | кВА | 2х200 | с. Вознесенка,  зона транспортной и инженерной  инфраструктуры | СЗЗ,  расчетное значение |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |
|  | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | | лизации | |  |  |  |  |  | |  |
| 6 | Трансформаторная  подстанция (ТП) (реконструкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 2х200 | с. Вознесенка,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 7 | Трансформаторная  подстанция (ТП) (реконструкция) | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 2х630 | с. Вознесенка,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 8 | Трансформаторная  подстанция (ТП) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 2х100 | пос. Полевой, зона за-  стройки индивидуальны- ми жилыми домами | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 9 | Трансформаторная  подстанция (ТП) | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 2х200 | пос. Полевой, зона за-  стройки индивидуальны- ми жилыми домами | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 10 | Трансформаторная  подстанция (ТП) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 2х100 | пос. Полевой, зона за-  стройки индивидуальны- ми жилыми домами | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 11 | Трансформаторная  подстанция (ТП) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 2х400 | пос. Полевой, зона за-  стройки индивидуальны- ми жилыми домами | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 12 | Трансформаторная  подстанция (ТП) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 2х630 | пос. Полевой, много-  функциональная общест- венно-деловая зона | СЗЗ,  расчетное значение | |
| *Подп. и дата* |  |  | | 13 | Трансформаторная  подстанция (ТП) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 2х630 | пос. Полевой, зона  озеленения специ- ального назначения | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 14 | Трансформаторная  подстанция (ТП) (реконструкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 2х400 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | СЗЗ,  расчетное значение | |
| *Взам. инв. №* |  |
| 15 | Трансформаторная  подстанция (ТП) (реконструкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 2х400 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 16 | Трансформаторная  подстанция (ТП) (реконструкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 1х200 | земли лесного фон-  да, западнее д. Глинка | СЗЗ,  расчетное значение | |
| *Инв. № дубл.* |  |
| 17 | Трансформаторная  подстанция (ТП) (реконструкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | электрическая  подстанция | кВА | 1х200 | д. Глинка,  многофункциональ- ная общественно-  деловая зона | СЗЗ,  расчетное значение | |
| *Подп. и дата* |  |
| 18 | ЛЭП 10 кВ | | объект,  имеющий линейный вид лока- лизации | | линии элек-  тропередачи | кВ км | 10 3,88 | территория поселе-  ния | охранная  зона, 1,0/10,0 м  (кабельная/ воздушная линии) | |
| 19 | Пункт редуцирова- | | объект, | | объект добычи | куб.м/ч | 2400 | с. Вознесенка, про- | о х р а н ная | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | |  | *11-ГП-2021* | | | | | *Лист* | |
|  |  | |  |  | |  | *15* | |
| *Ли* | *Изм.* | | *№ докум.* | *Подп.* | | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | ния газа (ПРГ) | | имеющий  точечный  вид лока- лизации | | и транспорти-  ровки газа |  |  | изводственная зона | зона, 10,0 м | |  |
| 20 | Пункт редуцирова-  ния газа (ПРГ) (реконструкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект добычи  и транспорти- ровки газа | куб.м/ч | 1500 | с. Вознесенка,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | охранная  зона, 10,0 м | |
| 21 | Пункт редуцирова-  ния газа (ПРГ) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект добычи  и транспорти- ровки газа | куб.м/ч | 600 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | охранная  зона, 10,0 м | |
| 22 | Пункт редуцирова-  ния газа (ПРГ) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект добычи  и транспорти- ровки газа | куб.м/ч | 600 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | охранная  зона, 10,0 м | |
| 23 | Пункт редуцирова-  ния газа (ПРГ) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект добычи  и транспорти- ровки газа | куб.м/ч | 600 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | охранная  зона, 10,0 м | |
| 24 | Пункт редуцирова-  ния газа (ПРГ) (реконструкция) | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | объект добычи  и транспорти- ровки газа | куб.м/ч | 1500 | пос. Полевой, ком-  мунальная зона | охранная  зона, 10,0 м | |
| 25 | Пункт редуцирова-  ния газа (ПРГ) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект добычи  и транспорти- ровки газа | куб.м/ч | 610 | д. Глинка,  многофункциональ- ная общественно-  деловая зона | охранная  зона, 10,0 м | |
| 26 | Газопровод рас-  пределительный высокого давления | | объект,  имеющий линейный вид лока- лизации | | трубопроводы  для транспор- тировки газа | км | 8,15 | территория поселе-  ния | охранная  зона, 3,0 м от газопро- вода со стороны провода и 2,0 м с про- тиво-  положной стороны | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| 27 | Котельная установ-  ка | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект тепло-  снабжения | МВт | 13,0 | с. Вознесенка, про-  изводственная зона | С З З ,  расчетное значение | |
| *Взам. инв. №* |  |
| 28 | Котельная установ-  ка (реконструкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект тепло-  снабжения | МВт | 11,0 | пос. Полевой, ком-  мунальная зона | СЗЗ,  расчетное значение | |
| *Инв. № дубл.* |  |
| 29 | Теплопровод рас-  пределительный | | объект,  имеющий линейный вид лока-  лизации | | сети тепло-  снабжения | км | 4,06 | территория поселе-  ния | охранная  зона, расчетное значение | |
| *Подп. и дата* |  | 30 | Водозабор (рекон- струкция) | | объект, имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо- снабжения | куб.м/сут. | 600 | с. Вознесенка, зона застройки индиви- дуальными жилыми домами | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м;  2 и 3 пояс, расчетное значение) | |
| 31 | Водозабор (рекон-  струкция) | | объект,  имеющий точечный | | объект водо-  снабжения | куб.м/сут. | 600 | земли  сельскохозяйствен- ного назначения, | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м; | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | |  | *11-ГП-2021* | | | | | *Лист* | |
|  |  | |  |  | |  | *16* | |
| *Ли* | *Изм.* | | *№ докум.* | *Подп.* | | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | | вид лока-  лизации | |  |  |  | южнее с. Вознесен-  ка | 2 и 3 пояс,  расчетное значение) | |  |
| 32 | Водозабор (рекон-  струкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м/сут. | 500 | земли лесного фон-  да, западнее пос. Полевой | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м;  2 и 3 пояс, расчетное значение) | |
| 33 | Водозабор (рекон-  струкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м/сут. | 500 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м;  2 и 3 пояс, расчетное значение) | |
| 34 | Водозабор (рекон-  струкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м/сут. | 500 | пос. Полевой, зона  озеленения специ- ального назначения | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м;  2 и 3 пояс,  расчетное значение) | |
| 35 | Водозабор | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м/сут. | 150 | земли лесного фон-  да, западнее д. Глинка | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м;  2 и 3 пояс, расчетное значение) | |
| 36 | Насосная станция | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м/сут. | 600 | с. Вознесенка, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| 37 | Насосная станция | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м/сут. | 600 | земли  сельскохозяйствен- ного назначения, южнее с. Вознесен- ка | – | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| 38 | Насосная станция | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м/сут. | 500 | земли лесного фон-  да, западнее пос. Полевой | – | |
| 39 | Насосная станция | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м/сут. | 500 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| *Взам. инв. №* |  |
| 40 | Насосная станция | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м/сут. | 500 | пос. Полевой, зона  озеленения специ- ального назначения | – | |
| *Инв. № дубл.* |  | 41 | Водонапорная  башня | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м | 50 | с. Вознесенка, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м;  2 и 3 пояс, расчетное значение) | |
| 42 | Водонапорная  башня | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м | 160 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м;  2 и 3 пояс, расчетное значение) | |
| *Подп. и дата* |  |
| 43 | Водонапорная  башня | | объект,  имеющий точечный вид лока- | | объект водо-  снабжения | куб.м | 160 | пос. Полевой, ком-  мунальная зона | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м;  2 и 3 пояс, | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | |  | *11-ГП-2021* | | | | | *Лист* | |
|  |  | |  |  | |  | *17* | |
| *Ли* | *Изм.* | | *№ докум.* | *Подп.* | | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | | лизации | |  |  |  |  | расчетное  значение) | |  |
| 44 | Водонапорная  башня | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м | 160 | земли лесного фон-  да, западнее д. Глинка | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м;  2 и 3 пояс, расчетное значение) | |
| 45 | Резервуар | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м | 100 | земли  сельскохозяйствен- ного назначения, южнее с. Вознесен- ка | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м;  2 и 3 пояс,  расчетное значение) | |
| 46 | Резервуар | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водо-  снабжения | куб.м | 100 | пос. Полевой, ком-  мунальная зона | ЗСО (1 по-  яс, 50,0 м;  2 и 3 пояс, расчетное  значение) | |
| 47 | Водовод | | объект,  имеющий линейный вид лока-  лизации | | сети водо-  снабжения | км | 14,64 | территория поселе-  ния | охранная  зона, расчетное значение | |
| 48 | Очистные соору-  жения (КОС) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водоот-  ведения | л/с | 11,0 | земли  сельскохозяйствен- ного назначения, южнее с. Вознесен- ка | СЗЗ, 150,0  м | |
| 49 | Очистные соору-  жения (КОС) (ре- конструкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект водоот-  ведения | л/с | 13,0 | пос. Полевой, ком-  мунальная зона | СЗЗ, 150,0  м | |
| 50 | Очистные соору-  жения дождевой канализации | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | объект водоот-  ведения | л/с | 6,0 | земли  сельскохозяйствен- ного назначения,  южнее с. Вознесен- ка | СЗЗ, 20,0 м | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| 51 | Очистные соору-  жения дождевой канализации | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | объект водоот-  ведения | л/с | 18,0 | пос. Полевой, ком-  мунальная зона | СЗЗ, 20,0 м | |
| 52 | Очистные соору-  жения дождевой канализации | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водоот-  ведения | л/с | 1,0 | земли  сельскохозяйствен- ного назначения, восточнее д. Глинка | СЗЗ, 15,0 м | |
| *Взам. инв. №* |  |
| 53 | Канализационная  насосная станция (КНС) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект водоот-  ведения | куб.м/ч | 7,0 | с. Вознесенка,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | СЗЗ, 15,0 м | |
| *Инв. № дубл.* |  |
| 54 | Канализационная  насосная станция (КНС) | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | объект водоот-  ведения | куб.м/ч | 3,0 | с. Вознесенка,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | СЗЗ, 15,0 м | |
| *Подп. и дата* |  |
| 55 | Канализационная  насосная станция (КНС) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект водоот-  ведения | куб.м/ч | 5,0 | пос. Полевой,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | СЗЗ, 15,0 м | |
| 56 | Канализационная  насосная станция (КНС) | | объект,  имеющий точечный | | объект водоот-  ведения | куб.м/ч | 5,0 | пос. Полевой,  зона транспортной и инженерной | СЗЗ, 15,0 м | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | |  | *11-ГП-2021* | | | | | *Лист* | |
|  |  | |  |  | |  | *18* | |
| *Ли* | *Изм.* | | *№ докум.* | *Подп.* | | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | | вид лока-  лизации | |  |  |  | инфраструктуры |  | |  |
| 57 | Канализационная  насосная станция (КНС) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект водоот-  ведения | куб.м/ч | 5,0 | пос. Полевой,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | СЗЗ, 15,0 м | |
| 58 | Насосная станция  дождевой канали- зации (НСДК) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект водоот-  ведения | куб.м/ч | 4 | с. Вознесенка,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 59 | Насосная станция  дождевой канали- зации (НСДК) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект водоот-  ведения | куб.м/ч | 2 | с. Вознесенка,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 60 | Насосная станция  дождевой канали- зации (НСДК) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект водоот-  ведения | куб.м/ч | 6 | пос. Полевой,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 61 | Насосная станция  дождевой канали- зации (НСДК) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект водоот-  ведения | куб.м/ч | 6 | пос. Полевой,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 62 | Насосная станция  дождевой канали- зации (НСДК) | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | объект водоот-  ведения | куб.м/ч | 6 | пос. Полевой,  зона транспортной и инженерной инфраструктуры | СЗЗ,  расчетное значение | |
| 63 | Канализация само-  течная | | объект,  имеющий линейный вид лока-  лизации | | сети водоотве-  дения | км | 10,99 | территория поселе-  ния | минималь-  ное рас- стояние, расчетное  значение | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| 64 | Канализация на-  порная | | объект,  имеющий линейный  вид лока- лизации | | сети водоотве-  дения | км | 5,24 | территория поселе-  ния | минималь-  ное рас- стояние,  расчетное значение | |
| 65 | Канализация дож-  девая напорная | | объект,  имеющий линейный вид лока-  лизации | | сети водоотве-  дения | км | 7,52 | территория поселе-  ния | минималь-  ное рас- стояние, расчетное  значение | |
| *Взам. инв. №* |  |
| 66 | Канализация дож-  девая самотечная | | объект,  имеющий линейный  вид лока- лизации | | сети водоотве-  дения | км | 14,29 | территория поселе-  ния | минималь-  ное рас- стояние,  расчетное значение | |
| *Инв. № дубл.* |  | **Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры** | | | | | | | | | | |
| 67 | Автомобильная  дорога местного значения «Автодо- рога М-5 «Подъезд к городу Екатерин- бургу»» -  «Автодорога «Об-  ход города Челя- бинска»» | | объект,  имеющий линейный вид лока- лизации | | улично-  дорожная сеть сельского по- селения | км | 1,05 | центральная часть поселе-  ния | – | |
| *Подп. и дата* |  |
| 68 | Автомобильная  дорога местного значения «Автодо- рога «Вознесенка Сосновского муни-  ципального района | | объект,  имеющий линейный вид лока- лизации | | улично-  дорожная сеть сельского по- селения | км | 0,85 | центральная часть поселе-  ния | – | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | |  | *11-ГП-2021* | | | | | *Лист* | |
|  |  | |  |  | |  | *19* | |
| *Ли* | *Изм.* | | *№ докум.* | *Подп.* | | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | * автодорога М-36   Челябинск -Троицк   * до границы с Рес- публикой Казах- стан»» -с. Возне-   сенка | |  | |  |  |  |  |  | |  |
| 69 | Автомобильная  дорога местного значения  «Автодорога «Об- ход города Челя- бинска»» - д. Дуб- ровка | | объект,  имеющий линейный вид лока- лизации | | улично-  дорожная сеть сельского по- селения | км | 1,40 | южная часть поселения | – | |
| 70 | Остановочный  пункт | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | остановочный  пункт общест- венного пас- сажирского  транспорта | объект (в  двух нправлени- ях) | 1 | пос. Полевой, зона транс-  портной и инженерной инфраструктуры | – | |
| 71 | Остановочный  пункт | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | остановочный  пункт общест- венного пас- сажирского  транспорта | объект (в  двух нправлени- ях) | 1 | пос. Полевой, зона транс-  портной и инженерной инфраструктуры | – | |
| 72 | Остановочный  пункт | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | остановочный  пункт общест- венного пас- сажирского  транспорта | объект (в  двух нправлени- ях) | 1 | пос. Полевой, зона транс-  портной и инженерной инфраструктуры | – | |
| 73 | Остановочный  пункт | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | остановочный  пункт общест- венного пас-  сажирского транспорта | объект (в  двух на- прав- лениях) | 1 | пос. Полевой, зона транс-  портной и инженерной инфраструктуры | – | |
| **Объекты физической культуры и массового спорта** | | | | | | | | | | |
| 74 | Объект спорта,  включающий раз- дельно нормируе- мые спортивные  сооружения (объ- екты) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | спортивные  залы | кв.м | 800,0 | с. Вознесенка, много-  функциональная общест- венно-деловая зона | – | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| 75 | Объект спорта,  включающий раз- дельно нормируе- мые спортивные сооружения (объ-  екты) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | спортивные  залы бассейн детская спор- тивная школа | кв.м  кв.м зер- кала во- ды  мест | 1400,0  200,0  100 | пос. Полевой, многофунк-  циональная общественно- деловая зона | – | |
| *Взам. инв. №* |  | 76 | Спортивное соору- жение (реконст- рукция) | | объект, имеющий точечный вид лока-  лизации | | спортивные сооружения | кв.м | 4900,0 | с. Вознесенка, много- функциональная общест- венно-деловая зона | санитарный разрыв, 40,0 м | |
| 77 | Спортивное соору-  жение | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | спортивные  сооружения | кв.м | 1000,0 | пос. Полевой, зона за-  стройки индивидуальны- ми жилыми домами | санитарный  разрыв, 40,0 м | |
| *Инв. № дубл.* |  |
| 78 | Спортивное соору-  жение | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | спортивные  сооружения | кв.м | 1000,0 | пос. Полевой, зона за-  стройки индивидуальны- ми жилыми домами | санитарный  разрыв, 40,0 м | |
| *Подп. и дата* |  |
| 79 | Спортивное соору-  жение | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | спортивные  сооружения | кв.м | 1000,0 | пос. Полевой, зона за-  стройки индивидуальны- ми жилыми домами | санитарный  разрыв, 40,0 м | |
| 80 | Спортивное соору-  жение | | объект,  имеющий | | спортивные  сооружения | кв.м | 2500,0 | пос. Полевой, зона за-  стройки индивидуальны- | санитарный  разрыв, | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | |  | *11-ГП-2021* | | | | | *Лист* | |
|  |  | |  |  | |  | *20* | |
| *Ли* | *Изм.* | | *№ докум.* | *Подп.* | | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | | точечный  вид лока- лизации | |  |  |  | ми жилыми домами | 40,0 м | |  |
| 81 | Спортивное соору-  жение | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | спортивные  сооружения | кв.м | 1000,0 | пос. Полевой, зона за-  стройки индивидуальны- ми жилыми домами | санитарный  разрыв, 40,0 м | |
| 82 | Спортивное соору-  жение | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | спортивные  сооружения | кв.м | 700,0 | д. Глинка, зона застройки  индивидуальными жилы- ми домами | санитарный  разрыв, 40,0 м | |
| **Объекты образования** | | | | | | | | | | |
| 83 | Дошкольная обра-  зовательная орга- низация (реконст- рукция) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект образо-  вания и науки | мест | 180 | с. Вознесенка, много-  функциональная общест- венно-деловая зона | – | |
| 84 | Дошкольная обра-  зовательная орга- низация | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект образо-  вания и науки | мест | 100 | пос. Полевой, зона за-  стройки индивидуальны- ми жилыми домами | – | |
| 85 | Дошкольная обра-  зовательная орга- низация | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект образо-  вания и науки | мест | 100 | пос. Полевой, зона за-  стройки индивидуальны- ми жилыми домами | – | |
| 86 | Общеобразова-  тельная организа- ция (реконструк- ция) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект образо-  вания и науки | мест | 200 | с. Вознесенка, зона спе-  циализированной общест- венной застройки (до- школьное и общее обра-  зование) | – | |
| 87 | Общеобразова-  тельная организа- ция (реконструк- ция) | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | объект образо-  вания и науки | мест | 300 | пос. Полевой, зона спе-  циализированной общест- венной застройки (до-  школьное и общее обра- зование) | – | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| **Объекты здравоохранения** | | | | | | | | | | |
| 87  а | Обособленное  структурное под- разделение меди- цинской организа- ции, оказывающей первичную медико- санитарную по-  мощь (реконструк- ция) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект здраво-  охранения | мест | \*\* | с. Вознесенка, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| *Взам. инв. №* |  |
| 87  б | Обособленное  структурное под- разделение меди- цинской организа- ции, оказывающей первичную медико- санитарную по- мощь (реконструк-  ция) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект здраво-  охранения | мест | \*\* | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| *Инв. № дубл.* |  |
| **Иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения** | | | | | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| **а) Объекты культуры, объекты отдыха и туризма** | | | | | | | | | | |
| 88 | Объект культурно-  просветительного назначения (рекон- струкция) | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | клуб  помещения  для организа- ции досуга  библиотека | мест  кв.м  единиц хранения чита-  тельских | 200  150  13000  10 | с. Вознесенка, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | |  | *11-ГП-2021* | | | | | *Лист* | |
|  |  | |  |  | |  | *21* | |
| *Ли* | *Изм.* | | *№ докум.* | *Подп.* | | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  | |  | мест |  |  |  | |  |
| 89 | Объект культурно-  досугового (клуб- ного) типа | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | клуб  помещения  для организа- ции досуга  детская школа искусств  библиотека | мест  кв.м  мест единиц  хранения чита-  тельских мест | 235  230  60  18000  15 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| **б) Объекты предупреждения чрезвычайных ситуаций. Объекты обеспечения пожарной безопасности** | | | | | | | | | | |
| 91 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации  их последст- вий | радиус  действия, м | 500 | с. Вознесенка, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| 92 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации их последст-  вий | радиус  действия, м | 500 | с. Вознесенка, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| 93 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации  их последст- вий | радиус  действия, м | 500 | с. Вознесенка, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| 94 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации  их последст- вий | радиус  действия, м | 500 | земли лесного фон-  да, западнее с. Воз- несенка | – | |
| *Взам. инв. №* |  |
| 95 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычай- ныхситуаций, стихийных  бедствий, эпи- демий и лик- видации их  последствий | радиус  действия, м | 500 | пос. Полевой, про-  изводственная зона | – | |
| *Инв. № дубл.* |  |
| 96 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации  их последст- вий | радиус  действия, м | 500 | пос. Полевой, зона  озеленения специ- ального назначения | – | |
| *Подп. и дата* |  |
| 97 | Объекты информи- | | объект, | | объект преду- | радиус | 500 | пос. Полевой, зона | – | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | |  | *11-ГП-2021* | | | | | *Лист* | |
|  |  | |  |  | |  | *22* | |
| *Ли* | *Изм.* | | *№ докум.* | *Подп.* | | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | рования и опове-  щения | | имеющий  точечный вид лока- лизации | | преждения  чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации  их последст- вий | действия, м |  | застройки индиви-  дуальными жилыми домами |  | |  |
| 98 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации их последст-  вий | радиус  действия, м | 500 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| 99 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации их последст-  вий | радиус  действия, м | 500 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| 10  0 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации  их последст- вий | радиус  действия, м | 500 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| 10  1 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации их последст-  вий | радиус  действия, м | 500 | пос. Полевой, ком-  мунальная зона | – | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| 10  2 | Объектыинформи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации  их последст- вий | радиус  действия, м | 500 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| 10  3 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации  их последст- вий | радиус  действия, м | 500 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| *Подп. и дата* |  |
| 10  4 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст-  вий, эпидемий | радиус  действия, м | 500 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | |  | *11-ГП-2021* | | | | | *Лист* | |
|  |  | |  |  | |  | *23* | |
| *Ли* | *Изм.* | | *№ докум.* | *Подп.* | | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  | | и ликвидации  их последст- вий |  |  |  |  | |  |
| 10  5 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации  их последст- вий | радиус  действия, м | 500 | пос. Полевой, зона  озеленения специ- ального назначения | – | |
| 10  6 | Объекты информи-  рования и опове- щения | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект преду-  преждения чрезвычайных ситуаций, сти- хийных бедст- вий, эпидемий и ликвидации их последст-  вий | радиус  действия, м | 500 | земли сельскохо-  зяйственного назна- чения, южнее д.  Глинка | – | |
| **в) Прочие объекты** | | | | | | | | | | |
| 10  7 | Административное  здание | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | учреждения  управления | объект | 1 | с. Вознесенка, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| 10  8 | Непроизводствен-  ный объект по пре- доставлению насе- лению правовых, финансовых, кон- сультационных и иных подобных  услуг | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | отделения и  филиалы бан- ков | операц.  мест | 3 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| 10  9 | Объект почтовой  связи | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | объект связи | объект | 1 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| 11  0 | Объекты торговли,  общественного питания | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект обще-  ственного пи- тания | мест | 100 | с. Вознесенка, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| 11  1 | Объекты торговли,  общественного питания | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | объект торго-  вого назначе- ния | кв.м торго-  вой площа- ди | 400,0 | с. Вознесенка, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| *Взам. инв. №* |  |
| 11  2 | Объекты торговли,  общественного питания (реконст- рукция) | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект торго-  вого назначе- ния | кв.м торго-  вой площа- ди | 400,0 | с. Вознесенка, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| *Инв. № дубл.* |  |
| 11  3 | Объекты торговли,  общественного питания | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект торго-  вого назначе- ния | кв.м торго-  вой площа- ди | 150,0 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| *Подп. и дата* |  |
| 11  4 | Объекты торговли,  общественного питания | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект обще-  ственного пи- тания | мест | 40 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| 11  5 | Объекты торговли,  общественного питания | | объект,  имеющий точечный | | объект торго-  вого назначе- ния | кв.м торго-  вой площа- ди | 500,0 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно- | – | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | |  | *11-ГП-2021* | | | | | *Лист* | |
|  |  | |  |  | |  | *24* | |
| *Ли* | *Изм.* | | *№ докум.* | *Подп.* | | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | | вид лока-  лизации | |  |  |  | деловая зона |  | |  |
| 11  6 | Объекты торговли,  общественного питания | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект обще-  ственного пи- тания | мест | 50 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| 11  7 | Объекты торговли,  общественного питания | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | объект торго-  вого назначе- ния | кв.м торго-  вой площа- ди | 200,0 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| 11  8 | Объекты торговли,  общественного питания | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект обще-  ственного пи- тания | мест | 60 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| 11  9 | Объекты торговли,  общественного питания | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект торго-  вого назначе- ния | кв.м торго-  вой площа- ди | 200,0 | пос. Полевой, зона  застройки индиви- дуальными жилыми домами | – | |
| 12  0 | Объекты торговли,  общественного питания | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект торго-  вого назначе- ния | кв.м торго-  вой площа- ди | 100,0 | д. Глинка,  многофункциональ- ная общественно-  деловая зона | – | |
| 12  1 | Гостиницы и ана-  логичные средства размещения | | объект,  имеющий точечный  вид лока- лизации | | гостиницы | мест | 20 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| 12  2 | Непроизводствен-  ные объекты ком- мунально-бытового обслуживания и предоставления персональных ус-  луг | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | бытовое об-  служивание | рабочих  мест | 20 | с. Вознесенка, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| 12  3 | Непроизводствен-  ные объекты ком- мунально-бытового обслуживания и предоставления персональных ус-  луг | | объект,  имеющий точечный вид лока- лизации | | бытовое об-  служивание | рабочих  мест | 10 | пос. Полевой, мно-  гофункциональная общественно-  деловая зона | – | |
| *Взам. инв. №* |  | 12  4 | Непроизводствен- ные объекты ком- мунально-бытового обслуживания и предоставления персональных ус- луг | | объект, имеющий точечный вид лока- лизации | | ЖЭО ППВС  бытовое  обслуживание баня прачечные химчистки | объект объект рабочих мест мест  кг белья в смену кг вещей  в смену | 1  1  15  45  380  25 | пос. Полевой, ком- мунальная зона | – | |
| *Инв. № дубл.* |  |
| 12  5 | Базовая станция | | объект,  имеющий точечный вид лока-  лизации | | объект связи | объект | 1 | д. Глинка, много-  функциональная общественно-  деловая зона | СЗЗ, рас-  четное зна- чение | |
| *Подп. и дата* |  |
|  | | Примечания:  \* - в соответствии с «Местными нормативами градостроительного про- ектирования Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»;  \*\* - согласно «Программе комплексного развития социальной инфра- структуры Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципального района Че- | | | | | | | | | | |  |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | |  | *11-ГП-2021* | | | | | *Лист* | |
|  |  | |  |  | |  | *25* | |
| *Ли* | *Изм.* | | *№ докум.* | *Подп.* | | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | лябинской области до 2027 года», утвержденной решением Совета депутатов Вознесен- ского сельского поселения от 13.01.2018 № 43/2, параметр не указан;  ЖЭО - жилищно-эксплуатационные организации; ППВС - пункт приема вторичного сырья;  СЗЗ - санитарно-защитная зона; ЗСО - зона санитарной охраны;  «–» - зоны с особыми условиями отсутствуют. | | | | | | |
| *Подп. и дата* |  |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  |  |  |  | *11-ГП-2021* | *Лист* |
|  |  |  |  |  | *26* |
| *Ли* | *Изм.* | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значе-**  **ния, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.**  Параметры функциональных зон определены согласно:   * «Региональным нормативам градостроительного проектирования Челябинской области», утверждены приказом Министерства строительства и инфраструктуры Челя- бинской области от 27.12.2021 № 325; * «Местным нормативам градостроительного проектирования Сосновского муни- ципального района Челябинской области», утверждены решением Собранием депутатов Сосновского муниципального района Челябинской области от 15.06.2022 № 327; * «Местным нормативам градостроительного проектирования Вознесенского сель- ского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области», утверждены решением Совета депутатов Вознесенского сельского поселения Сосновского муници- пального района Челябинской области от 13.03.2015 № 10/2; * СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».   Параметры функциональных зон приведены согласно категории земель в соответ- ствии с частью 1 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации: | | | | | | | | | | | | |
|  | | № | Наименование функцио-  нальной зоны | | | | Параметры функциональных зон | | | Сведения о планируемых объектах  федерального значения,  объектах регионального \*\* значения, объектах местного \*\*\* значения | |  |
| площадь  зоны, га | | иные параметры\*  (максимальное значе- ние) |
| **Земли сельскохозяйственного назначения** | | | | | | | | | |
|  | | 1 | Зона сельскохозяйственного  использования | | | | 78,33 | | – | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют | |
| 2 | Зона сельскохозяйственных  угодий | | | | 376,69 | | – | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют | |
| 3 | Зона, предназначенная для  ведения садового и дачного хозяйства | | | | 52,1 | | 1)размер земельного  участка 0,20 га; 2)количество этажей 2, включая мансард-  ный | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: № 106 | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| 4 | Производственная зона сель-  скохозяйственных предпри- ятий | | | | 881,67 | | – | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 31, 37, 45, 48, 50,  52 | |
|  | | **Земли населенных пунктов** | | | | | | | | | |
| **Жилые зоны** | | | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |  | | 5 | Зона застройки индивидуаль- ными жилыми домами | | | | 467,39 | | 1)коэффициент за- стройки 0,45; 2)коэффициент плот- ности застройки 0,4; 3)размеры земельного участка: минимальный 0,01 га,  максимальный 0,20 га | Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 2, 3, 8, 9, 10, 11,  14, 21 22, 23, 30, 33, 36, 39, 41, 42, 77, 78, 79, 80, 81,  82, 84, 85, 87а, 91, 92, 93, 97, 98, 99, 100, 102, 103,  104, 110, 111, 119 | |
| *Инв. № дубл.* |  |
| 6 | Зона застройки малоэтажны-  ми жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | | | | 2,88 | | 1)коэффициент за-  стройки 0,45; 2)коэффициент плот- ности застройки 0,8; 3)плотность населе-  ния 150 чел./га | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют | |
| *Подп. и дата* |  |
| 7 | Зона жилой застройки иных  видов | | | | 2,04 | | 1)коэффициент за-  стройки 0,45; 2)коэффициент плот- ности застройки 0,8; 3)плотность населе-  ния 150 чел./га | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют | |
|  | |  | **Общественно-деловые зоны** | | | | | | | | |
| 8 | Многофункциональная обще- | | | | 18,77 | | 1) коэффициент за- | Объекты федерального значения: отсутствуют | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | |  |  |  | | *11-ГП-2021* | | | *Лист* | |
|  |  | | |  |  |  | | *27* | |
| *Ли* | *Изм.* | | | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | ственно-деловая зона | | | |  | | стройки 1,0;  2)коэффициент плот- ности застройки 3,0 | Объекты регионального значения: отсутствуют  Объекты местного значения: №№ 12, 15, 17, 25, 74,  75, 76, 83, 87б, 88, 89, 107, 108, 109, 112, 113, 114,  115, 116, 117, 118, 120, 121, 122, 123, 125 | |  |
| 9 | Зона специализированной  общественной застройки | | | | 8,78 | | в соответствии с нор-  мами технического регулирования | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 86, 87 | |
|  | **Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур** | | | | | | | | |
| 10 | Производственная зона | | | | 142,35 | | 1. размещение объек-   тов IV иV классов опасности;   1. количество этажей производственных объектов 2 | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: № 19, 27, 95 | |
| 11 | Коммунально-  складская зона | | | | 14,22 | | 1)размещение объек-  тов IV иV классов опасности; 2)количество этажей 2 | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 24, 28, 43, 46,  49, 51, 90, 101, 124 | |
| 12 | Зона транспортной инфра-  структуры | | | | 238,62 | | в соответствии с нор-  мами технического регулирования | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 5, 6, 7, 20, 53,  54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 70, 71, 72, 73 | |
|  | **Зоны рекреационного назначения** | | | | | | | | |
| 13 | Зона рекреационного назна-  чения | | | | 49,21 | | 1)коэффициент за-  стройки 0,2; 2)коэффициент озеле- нения (минимальное значение) 0,7;  3)количество этажей 2 | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 1 | |
|  | **Зоны специального назначения** | | | | | | | | |
| 14 | Зона кладбищ | | | | 4,84 | | в соответствии с нор-  мами технического регулирования | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют | |
| 15 | Зона озелененных территорий  специального назначения | | | | 53,25 | | 1)коэффициент за-  стройки 0,2; 2)коэффициент озеле- нения (минимальное значение) 0,7;  3) количество этажей 1 | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 13, 34, 40, 96,  105 | |
| *Подп. и дата* |  |  | |
| **Зе**  **об** | **мли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для**  **еспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | | | | | | | | |
| 16 | Производственная зона | | | | 67,16 | | 1) коэффициент озеле-  нения (минимальное значение) 0,15 | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют | |
| 17 | Зона инженерной инфра-  структуры | | | | 1,07 | | в соответствии с нор-  мами технического регулирования | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют | |
| *Взам. инв. №* |  |
| 18 | Зона транспортной инфра-  структуры | | | | 192,91 | | в соответствии с нор-  мами технического регулирования | Объекты федерального значения: мостовое соору-  жение на пересечении магистральной железной  дороги и автомобильной дороги местного значения (районная дорога) «Автодорога М-5 «Подъезд к городу Екатеринбургу»» - «Автодорога местного (районного) значения «От п. Полевой до п. Возне- сенка»»  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют | |
| *Инв. № дубл.* |  |
| 21 | Зона кладбищ | | | | 6,90 | | в соответствии с нор-  мами технического регулирования | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют | |
| *Подп. и дата* |  |
|  | **Земли лесного фонда** | | | | | | | | |
| 22 | Земли лесного фонда | | | | 1426,12 | | согласно федерально-  му законодательству | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 4, 16, 32, 35, 38,  44, 94 | |
| 23 | Зона кладбищ | | | | 2,28 | | в соответствии с нор-  мами технического регулирования | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют | |
| *Инв. № подп* |  |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | |  |  |  | | *11-ГП-2021* | | | *Лист* | |
|  |  | | |  |  |  | | *28* | |
| *Ли* | *Изм.* | | | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  | | **Земли водного фонда** | | | | | | | | | |  |
| 24 | Земли водного фонда | | | | 17,1 | | согласно федерально-  му законодательству | Объекты федерального значения: отсутствуют  Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют | |
|  | | пло ра ле  ни | Примечания:  \* - для жилых, общественно-деловых зон коэффициенты застройки и тности застройки приведены для территории «брутто» (с учетом необходимых по счету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей, стоянок для автомобилей, зе-  ных насаждений, площадок и других объектов благоустройства);  \*\* - согласно ст. 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  \*\*\* - приводится номер объекта согласно таблице 1 настоящего «Положе- я о территориальном планировании». | | | | | | | | |  |
| *Подп. и дата* |  |  | | | | | | | | | | | | |
| *Взам. инв. №* |  |
| *Инв. № дубл.* |  |
| *Подп. и дата* |  |
| *Инв. № подп* |  |
|  |  | | |  |  |  | | *11-ГП-2021* | | | *Лист* | |
|  |  | | |  |  |  | | *29* | |
| *Ли* | *Изм.* | | | *№ докум.* | *Подп.* | *Да-* | |