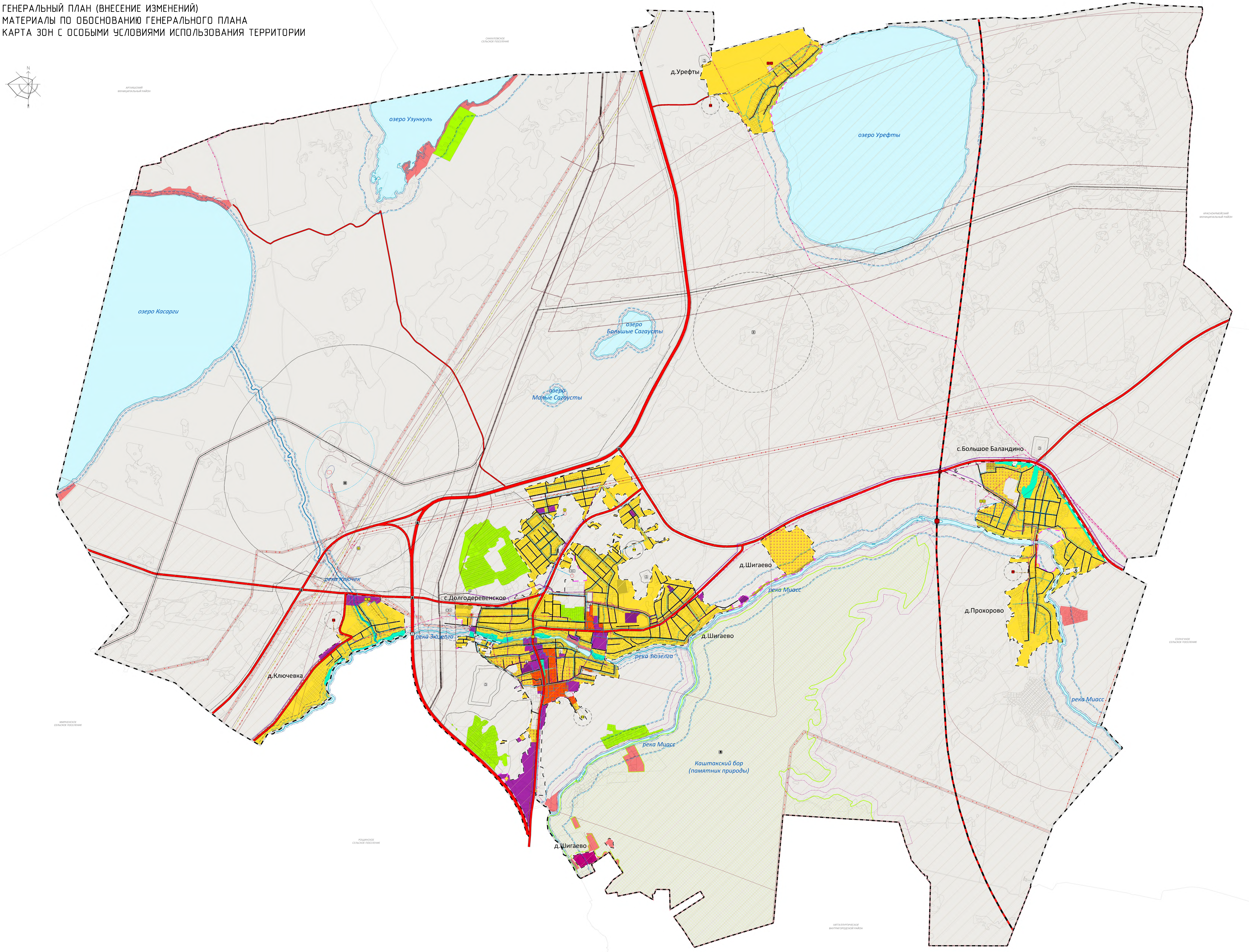
ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ


N
САККУЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
АРГАЯШСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОЛНЕЧНОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МИРНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
РОЩИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОЕ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН
д.Урефты
озеро Урефты
озеро Узункуль
озеро Касарги
озеро Большые Сагаусты
озеро Малые Сагаусты
с.Большое Баландино
д.Шигаево
река Миасс
река Ключек
с.Долгодеревенское
река Зюзелга
д.Шигаево
д.Прохорово
д.Ключевка
река Зюзелга
река Миасс
река Миасс
Каштакский бор (памятник природы)
д.Шигаево

Класс объектов "Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации"			
Код объекта	Значение	Условные обозначения	
		Существующие	Планируемые
601010301	Граница муниципального района	▬ • ▬ • ▬	▬ • ▬ • ▬
601010307	Граница сельского поселения	▬ •• ▬ •• ▬	▬ •• ▬ •• ▬
601010400	Граница населенного пункта	▬ ••• ▬ ••• ▬	▬ ••• ▬ ••• ▬
Класс объектов "Железнодорожные пути"			
602030101	Железнодорожный путь общего пользования	▬ ▬ ▬	▬▬▬
Класс объектов "Автомобильные дороги"			
602030301	Автомобильные дороги федерального значения	▬▬▬	▬▬▬
602030302	Автомобильный дороги регионального или межмуниципального значения	▬▬▬	▬▬▬
602030303	Автомобильные дороги местного значения	▬▬▬	▬▬▬
602030501	Поселковая дорога	▬▬▬	▬ ▬

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ КЛАСС ОБЪЕКТОВ "ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ" ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ В КЛАССЕ "ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ"			
ОПИСАНИЕ И ОТОБРАЖЕНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН			
Код объекта	Значение	Условные обозначения	
		Существующие	Планируемые
701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	🟨	▨
701010103	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	🟧	▨
701010200	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	🟥	▨
701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	🟪	▨
701010502	Зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан	🟩	▨
701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	🟩	▨
701010602	Зона отдыха	🟥	▨
701010900	Зона акваторий	🟦	
704020200	Территории подлежащие градостроительному преобразованию		▨

СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ				
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ				
Код объекта	Значение	Условные обозначения		
		Существующие	Планируемые	Реконструиромые
Электрические подстанции				
602040209	Электрическая подстанция 220 кВ	●		
602040213	Электрическая подстанция 35 кВ	●		
Линии электропередач (ЛЭП)				
602040305	Линии электропередачи 500 кВ	─		
602040309	Линии электропередачи 220 кВ	─		
602040313	Линии электропередачи 35 кВ	─		
602040315	Линии электропередачи 10 кВ	─		
Сети электросвязи				
602041601	Линия связи	─		
Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов				
602040403	Магистральный газопровод	▬		
Объекты добычи и транспортировки газа				
602040505	Компрессорная станция (КС), компрессорный цех (КЦ)	◆		
602040506	Газораспределительная станция (ГРС)	△		
602040514	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	■	■	
Распределительные трубопроводы для транспортировки газа				
602040601	Газопровод распределительный высокого давления	▬	▬ ▬	
Объекты теплоснабжения				
602040901	Источник тепловой энергии	▲		
Объекты водоснабжения				
602041104	Водонапорная башня	○	○	○
602041106	Скважина артезианская	●	●	●
Сети водоснабжения				
602041202	Водопровод	─	─ ─	
Объекты водоотведения				
602041301	Очистные сооружения (КОС)		⧓	⧓
602041402	Канализация напорная	─	─ ─	
Гидротехнические сооружения				
Искусственные дорожные сооружения				
602031601	Мостовое сооружение	)(	)(	)(
602031602	Транспортная развязка в разных уровнях	▲	▲	
ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ				
602050202	Объекты обеспечения пожарной безопасности	☐		
ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ				
602050301	Кладбище	☐		
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ				
605010105	Памятник природы	♣ 🟩		

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
Охранная зона особо охраняемых природных территорий				
603010601	Охранная зона особо охраняемых природных объектов	─		
Охранная зона инженерных коммуникаций				
603010502	Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения	─	─ ─	
603010503	Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)	─	─ ─	
603010504	Охранная зона линий и сооружений связи	─	─ ─	
Водоохранные зоны				
603011101	Водоохранная зона	╌		
Прибрежные защитные полосы				
603011201	Прибрежная защитная полоса	╌		
Береговые полосы				
603011301	Береговая полоса	─ • ─		
Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения				
603010801	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения	─ • ─	─	─ • ─
603010802	Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения	─ • ─	─	─ • ─
603010803	Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения	─ • ─	─	─ • ─
Санитарно-защитная зоная				
603010101	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	─	─ ─	
Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) инженерных коммуникаций				
603010301	Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья	─		
Иные зоны с особыми условиями использования				
603011701	Придорожная полоса	─	• • •	
603011702	Приаэродромная территория	▨		

Условные обозначения вариантов внемасштабного условного знака объекта на картах		
Объекты местного значения	Объекты регионального значения	Объекты федерального значения
☐	☐	☐

Условные обозначения			
Существующий строящийся	Планируемый к размещению	Планируемый к реконструкции	Планируемый к ликвидации
☐	🟥	🟨	⊘

МАСШТАБ 1:10 000
В 1 сантиметре 100 метров

100 0 200 400 600 800 1000

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)
ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ООО "ПОБЕДА"	ДИРЕКТОР: Т.В. Батанова	
	ВЫПОЛНИЛ: К.С. Лавров	
ШИФР: 5-22	с. Долгодеревенское 2022 г.	