**ИЗВЕЩЕНИЕ на 14 августа 2023 г.**

**О предварительном согласовании предоставления земельных участков**

**и о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе**

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района Челябинской области информирует о предварительном согласовании предоставления **в собственность** и о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе следующих земельных участков (1-4 лоты):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Местоположение земельного участка Челябинская область,** **Сосновский район** | **Площадь з/у****(кв. м.)** | **Разрешенный вид использования** | **Кадастровый номер** | **Кадастровая стоимость, руб.** |
| **В собственность из категории земель «Земли населенных пунктов»** |
| 1 | Челябинская область, муниципальный район Сосновский, сельское поселение Мирненское, деревня Касарги, улица Полевая, земельный участок 6 | 1 500 кв. м | отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками | 74:19:0701003:816 | 348 360 руб. |
| 2 | Челябинская область, муниципальный район Сосновский, сельское поселение Мирненское, поселок Мирный, улица Им. Бойченко Я.М., земельный участок 19 | 1 500 кв. м | Для индивидуального жилищного строительства. | 74:19:0702003:479 | 425 595 руб. |
| 3 |  Челябинская область, р-н Сосновский, п Смолино ж.-д. ст., ул Уфимская, участок №204 | 1 200 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | 74:19:2006035:26 | 546 660 руб. |
| 4 | Челябинская область, р-н Сосновский | 1453 кв.м | Для индивидуального жилищного строительства | 74:19:1501004:413 | 168 533.47 руб |

Заинтересованные лица, вправе в течение 30 (тридцати) дней с момента опубликования извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе в письменном виде по типовой форме (Приложение №1).

Дата начала приема заявлений: **12 июля 2023 г.** с 09:00 ч.

Дата окончания приема заявлений: **11 августа 2023 г.** до 16:00 ч.

Дата рассмотрения заявлений: **14 августа 2023 г.** с 10:00 до 13:00 ч.

Способ подачи заявления в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении или в виде бумажного документа посредством почтового отправления в Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района, или в виде электронного документа по адресу электронной почты: **kuiizo@mail.ru****, an.kuiizo@mail.ru** посредством электронной почты (подписываются электронной подписью заявителя в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»).

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

1) об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка;

2) об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка. В этом случае Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района обеспечивает образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ и принимает решение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Ознакомление со схемой расположения образуемого земельного участка и подача заявления о намерении участвовать в аукционе производится по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, переулок Школьный, д. 7, каб. 4. Ежедневно с 9:00 часов до 16:00 часов, перерыв с 13:00 до 14:00 часов. Ответственная за прием заявлений: Карепанова Ю.А. Телефон: 8 (35144) 90356.

Подача заявлений о намерении участвовать в аукционе в виде электронного документа по адресу электронной почты: kuiizo@mail.ru, an.kuiizo@mail.ru.

Приложение № 1

В Комитет по управлению имуществом и

земельным отношениям Сосновского

 муниципального района

Челябинской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и адрес электронной почты

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявление**

**о намерении участвовать в аукционе**

**Лот №\_\_\_\_\_**

Ознакомившись с извещением от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «О предварительном согласовании предоставления земельных участков и о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе»

Прошу принять настоящее заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже **в собственность** земельного участка:

Кадастровый квартал \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м. Разрешенный вид использования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местоположение:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

- копия паспорта (для гражданина)

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

 (дата подачи заявления)

Заявление принято:

час \_\_\_\_\_\_мин. \_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/