Постановление администрации Сосновского муниципального района от 02.05.2023 года № 774

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0106020:16, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Саккулово, ул. Молодежная, д.13

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 20.04.2022 № 303 о положении «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам документов и вопросам в сфере градостроительной деятельности в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», решением совета депутатов Саккуловского сельского поселения от 10.09.2018 №72, постановлением администрации Сосновского района муниципального района Челябинской области от 23.04.2014 № 2479 «О Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Сосновского муниципального района», протоколом Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 17.04.2023 № 51, инициативой Администрации Саккуловского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области от 11.04.2023 вх.2803 по проведению публичных слушаний, администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования объекта: земельного участка с кадастровым номером 74:19:0106020:16, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, п. Саккулово, ул. Молодежная, д.13 в территориальной зоне В.1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, код 3.7. «Религиозное использование».

 2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и

застройки:
 1) организовать и провести собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0106020:16, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, п. Саккулово, ул. Молодежная, д.13 Администрации Саккуловского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области 04 мая 2023 года в 10 ч. 00 мин. в здании администрации Саккуловского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Саккулово, ул. Гагарина, д.8

1. направить Главе Сосновского муниципального района протокол публичных слушаний и заключение об их результатах для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0106020:16, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, п. Саккулово, ул. Молодежная, д.13. Администрации Саккуловского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области осуществлять прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, для включения их в протокол публичных слушаний. Предложения и замечания принимаются Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки до 04.05.2023 года включительно, обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, по электронной почте arch-stroy@chelsosna.ru,

 3. Инициатору организовать открытие экспозиции демонстрационных материалов 27 апреля 2023 года в 13-00 в здании администрации Саккуловского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Саккулово, ул. Гагарина, д.8

 4. Регистрация граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по месту нахождения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Сосновского муниципального района и прекращается за один рабочий день до дня проведения публичных слушаний. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов.

5. В срок до 11 мая 2023 года подготовить и передать для опубликования в отдел информационных технологий заключение по результатам публичных слушаний.

6. Управлению муниципальной службы (Шаховой Т.Е.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет», а также на интернет-портале правовой информации Сосновского муниципального района Челябинской области (сосновский74.рф)

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы района Чигинцева С.А.

Исполняющий обязанности

Главы района С.А. Чигинцев

Приложение

к постановлению

администрации Сосновского муниципального района

от «02» мая 2023 года №774

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

# На публичные слушания, назначенные на 04 мая 2023 года, выставляется вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0106020:16, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, п. Саккулово, ул. Молодежная, д.13 в территориальной зоне В1 –зона застройки индивидуальными жилыми домами, код 3.7. «Религиозное использование». Экспозиция демонстрационных материалов открыта с 27.04.2023 по 04.05.2023 года в здании администрации Саккуловского сельского поселения (п.Саккулово, ул. Гагарина, д. 8). Время работы экспозиции: в рабочие дни с 9-00 до 17-00 часов.

# Собрание участников публичных слушаний состоится 04 мая 2023 г в 10-00 часов в здании администрации Саккуловского сельского поселения п. Саккулово, ул. Гагарина, д.8. В период размещения демонстрационных материалов на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

# в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

# 2. в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

# 3. посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки. Местонахождение организатора: 456510, Челябинская области, Сосновский район, с.Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21а; тел.: (835144) 9-02-29; e-mail: arch-stroy@chelsosna.ru, приемные часы (вторник, среда: с 10.00 до 12.00).

Материалы подлежат размещению на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет», а также на интернет портале правовой информации Сосновского муниципального района Челябинской области (сосновский74. рф).

Первый заместитель Главы района С. А. Чигинцев