

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ОКОЛЬНИКОВ ИВАН АЛЕКСАНДРОВИЧ
ИНН 745308018195 ОГРНИП 316745600186050**
Почтовый адрес: 454091, г. Челябинск, ул. Труда, д.164
Тел.:(351) 734-94-04

Инв. №
Экз. № 1 от

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

объекта «Строительство автомобильной дороги пос. Красное Поле - пос. Полетаево, участок от автодороги Челябинск - Харлуши до автодороги Шершни - Северный - автодорога Обход города Челябинска»
(Внесение изменений)

**Межевание территории
Основная утверждаемая часть.**

Раздел 2. Текстовая часть

52-ППиМ-2022

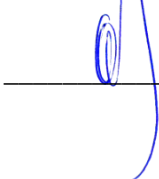
Заказчик
Исполнитель

ООО «Челябинскдортранспроект»
ИП Окольников И.А.

г. Челябинск
2023

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

принимавших участие в выполнении комплекса работ по разработке документации по планировке территории объекта «Строительство автомобильной дороги пос. Красное Поле - пос. Полетаево, участок от автодороги Челябинск - Харлуши до автодороги Шершни - Северный - автодорога Обход города Челябинска» в границах Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области:



Окольников Иван Александрович

Начальник отдела геодезической и картографической деятельности



Лукина Марина Николаевна

Архитектор



Никитина Анастасия Николаевна


Почтовый адрес:

454091, г. Челябинск, ул. Труда, 164

Телефон:

(351) 734-94-04

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

Лист

2

Состав и содержание документации по планировке территории для размещения линейного объекта:

№	Шифр	Наименование раздела документации по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта	Наименование	
В рамках разработки проекта планировки территории				
1	52-ППиМ-2022-1.1 52-ППиМ-2022-1.2 52-ППиМ-2022-1.3	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».	Чертеж красных линий. М 1:2000.	
2	52-ППиМ-2022-2.1 52-ППиМ-2022-2.2 52-ППиМ-2022-2.3		Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	
3	52-ППиМ-2021-3	Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов».	Книга 1. Положение о размещении линейных объектов (основная утверждаемая часть проекта планировки территории).	
4	52-ППиМ-2022-4	Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). М 1:25000	
5	52-ППиМ-2022-5.1 52-ППиМ-2022-5.2 52-ППиМ-2022-5.3		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:2000	
6	52-ППиМ-2022-6.1 52-ППиМ-2022-6.2 52-ППиМ-2022-6.3		Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:2000	
7	52-ППиМ-2022-7.1 52-ППиМ-2022-7.2 52-ППиМ-2022-7.3		Схема вертикальной планировки территории. М 1:2000	
8	52-ППиМ-2022-8.1 52-ППиМ-2022-8.2 52-ППиМ-2022-8.3		Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:2000	
9	52-ППиМ-2022-9.1 52-ППиМ-2022-9.2 52-ППиМ-2022-9.3		Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2000	
10	52-ППиМ-2021-10		Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».	Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
В рамках разработки проекта межевания территории				
11	52-ППиМ-2022-10.1 52-ППиМ-2022-10.2 52-ППиМ-2022-10.3	Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть».	Чертеж межевания территории. М 1: 2000	
12	52-ППиМ-2021-12	Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть».	Книга 3. Проект межевания территории. Основная утверждаемая часть	
13	52-ППиМ-2022-13.1 52-ППиМ-2022-13.2 52-ППиМ-2022-13.3	Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть».	Материалы по обоснованию проекта межевания территории М 1: 2000	
14	52-ППиМ-2021-13	Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».	Книга 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	

Ине. № подл.	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ине. № подл.	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата


Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022

СОДЕРЖАНИЕ

Общая часть. Исходные данные. Нормативная база.....	5
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Информация о необходимости перевода земель из одной категории в другую.	7
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков. Перечень образуемых частей земельных участков, предназначенных для установления сервитутов. 13	13
3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	23
4. Сведения о границах публичных сервитутов.	26
5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.	36
6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.	41
7. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.	41

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022

Лист

4

Общая часть. Исходные данные. Нормативная база.

Данный проект выполнен по заказу ООО «Челябинскдортранспроект» в соответствии с Договором 39/22-Юр от 28.09.2022г в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 23.12.2022г на основании:

На основании Распоряжения Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области №14 от 06.02.2023г.

Внесение изменений предусмотрено в ранее утвержденную документацию по планировке территории (Утвержден Министерством дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области №38 от 13.04.2023г.)

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

- в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-74);

- с использованием цифровых топографических карт и цифровых топографических планов.

Исходный год – 2023 г.;

Материалы проекта межевания разработаны в программе ГИС MapInfo и Autodesk AutoCAD. Чертежи проекта предоставляются в М 1:2000.

Проект разработан в соответствии с действующими и рекомендуемыми нормативными документами (с последними изменениями и дополнениями, актуальными на момент разработки настоящей документации по планировке территории) в области градостроительства, основные из них:

- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

- "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ;

- "Лесной кодекс Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ;

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (с изменениями и дополнениями);

- нормативами градостроительного проектирования Челябинской области, утвержденными приказом Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области от 05.11.2014 № 496;

- Федеральный закон от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую";

- Правила устройства электроустановок ПУЭ (утв. Минэнерго СССР) (7е издание);

Также при разработке были использованы:

- Материалы проектной документации «Строительство автомобильной дороги пос. Красное Поле — пос. Полетаево, участок от автодороги Челябинск — Харлуши до автодороги Шершни — Северный — автодорога Обход города Челябинска» (шифр: 90У/ЧДТП/22, ООО «Челябинский дорожно-транспортный проектный институт», 2022г.)

- Материалы данного пункта подготовлены в соответствии с Заключением ППУ ОБУ «Центр пожаротушения и охраны леса Челябинской области» №800 от 28.12.2022г.

- Материалы инженерно-геодезических изысканий (шифр: 133/2022-ИГДИ, ООО «Челябинск ТИСИЗ», 2022г.)

- Материалы инженерно-геологических изысканий (шифр: 133/2022-ИГИ, ООО «Челябинск ТИСИЗ», 2022г.)

- Материалы инженерно-экологических изысканий (шифр: 133/2022-ИЭИ, ООО «Челябинск ТИСИЗ», 2022г.)

- Материалы инженерно-гидрометеорологических изысканий (шифр: 133/2022-ИГМИ, ООО «Челябинск ТИСИЗ», 2022г.)

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----


52-ППиМ-2022

Лист

5

Документацией по планировке территории предусмотрено переустройство существующий ВЛ 10кв на ПК 21+17, принадлежащей ООО «МРСК Урала». В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2020 г. N 1816 разработка документации по планировке территории не требуется для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ включительно. Образование участков под опорами настоящей документацией не предусмотрено.

Ине. № подл.	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

Лист


6

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Информация о необходимости перевода земель из одной категории в другую.

Ведомость существующих ЗУ, частично или полностью расположенных в границах рассматриваемого проекта межевания по состоянию на ноябрь 2022г. (существующее положение).

№	Кадастровый № земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь ЗУ	Площадь в границах проекта межевания	Примечание
1	74:19:1201002:517	Земли населённых пунктов	для прохождения линейных объектов	22949	22949	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
2	74:19:1201002:471	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	18885	18885	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
3	74:19:1201002:529	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	25517	25517	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
4	74:19:1201002:1792	Земли населённых пунктов	код 3.3 – бытовое обслуживание: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро), код 4.6 – общественное питание: размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	5352	2646	
5	74:19:1201002:520	Земли населённых пунктов	для прохождения линейных объектов	35	35	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
6	74:19:1201002:483	Земли населённых пунктов	Для размещения линейного объекта а/д "Красное поле - Полетаево"	61	61	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
7	74:19:1201002:469	Земли населённых пунктов	для комплексного освоения в целях жилищного строительства	3825	3825	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
8	74:19:1201002:484	Земли населённых пунктов	Для размещения линейного объекта а/д "Красное поле - Полетаево"	209	209	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № инв.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				


52-ППиМ-2022

Лист

7

						кадастровых работ
9	74:19:1201002:473	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	3492	877	
10	74:19:1201002:311	Земли населённых пунктов	Для научно-исследовательской деятельности и экспериментальных работ	56970	2126	
11	74:19:1201002:468	Земли населённых пунктов	для комплексного освоения в целях жилищного строительства	2073	2073	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
12	74:19:1201002:508	Земли населённых пунктов	для прохождения линейных объектов	9868	9868	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
13	74:19:1201002:541	Земли населённых пунктов - согласно данным ЕГРН. Земли лесного фонда – согласно материалам лесоустройства	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	2407	2407	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
14	74:19:1201002:491	Земли населённых пунктов	для прохождения линейных объектов	9320	9320	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
15	74:19:1201002:540	Земли населённых пунктов - согласно данным ЕГРН. Земли лесного фонда – согласно материалам лесоустройства	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	5863	3125	
16	74:00:0000000:519	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	1880072,91	106573	
17	74:19:1201002:546	Земли населённых пунктов	Для размещения линейного объекта а/д "Красное поле - Полетаево"	14163	14163	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
	74:19:0000000:10682	Земли населённых пунктов	для комплексного освоения в целях жилищного строительства	979803	6523	
18	74:19:1201002:550	Земли населённых пунктов	Для размещения линейного объекта а/д "Красное поле - Полетаево"	15734	15734	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
19	74:19:1201002:552	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения линейного объекта а/д "Красное поле - Полетаево"	11960	11960	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
20	74:19:1201002:485	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	463	463	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
21	74:19:0000000:16137	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для размещения линейного объекта а/д «Красное поле – Полетаево»	72289	26805	
22	74:19:1202001:1141	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения линейного объекта а/д "Красное поле - Полетаево"	24073	24073	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных

Инв. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № дубл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

Лист

8

						кадастровых работ
23	74:19:1202001:1125	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения линейного объекта а/д "Красное поле - Полетаево"	2045	2045	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
24	74:19:1202001:1128	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для размещения линейного объекта а/д «Красное поле – Полетаево»	32397	32397	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
25	74:19:1202001:1126	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для размещения линейного объекта а/д «Красное поле – Полетаево»	1756	1756	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
26	74:19:1202001:1127	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для размещения линейного объекта а/д «Красное поле – Полетаево»	116612	116612	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
27	74:19:1202001:1142	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения линейного объекта а/д "Красное поле - Полетаево"	31752	31752	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
28	74:19:1202001:21	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	48248	3275	
29	74:19:0000000:16136	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для размещения линейного объекта а/д «Красное поле – Полетаево»	5240	5240	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
30	74:19:0000000:2855	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственных работ	6796438	9006	
31	74:19:1202004:784	Земли населённых пунктов	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства	56678	56678	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
32	74:19:1202004:116	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для размещения линейного объекта а/д «Красное поле – Полетаево»	16	16	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
33	74:19:1202004:115	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для размещения линейного объекта а/д «Красное поле – Полетаево»	4	4	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
34	74:19:1202004:782	Земли населённых пунктов	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства	4067	102	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
35	74:19:0000000:1344	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Под существующей воздушной линией 10кВ №1 Шершни-Садовое	72	4	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных кадастровых работ
36	74:19:0000000:18672	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	7.2 - размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного	2271	2271	Проектом не предусмотрено проведение дополнительных

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Ине. инв. №
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022

Лист

9


			вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1-7.2.3			кадастровых работ
--	--	--	--	--	--	-------------------

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Таблица 1.1.

№	Данные об исходном земельном участке		Данные о вновь формируемом земельном участке (далее ЗУ)							
	Кадастровый номер ЗУ, из которого образуется ЗУ	Категория земель	Обозначение (условный номер) образуемого ЗУ (в скобках – контура для многоконтурных ЗУ)	Цель образования ЗУ (наименование)	Категория земель	Вид разрешенного использования ЗУ	Вид разрешенного использования ЗУ после смены вида разрешенного использования ЗУ	Площадь образуемых ЗУ, м ²	Вид кадастровых работ (способ образования земельного участка)	Прим.
1.	74:19:1201002:1792	Земли населённых пунктов	74:19:1201002:1792:ЗУ1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населённых пунктов	Код 3.3 Код 4.6	7.2*	2646	Раздел земельного участка	
2.	74:19:1201002:473	Земли населённых пунктов	74:19:1201002:473:ЗУ1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	7.2*	877	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	
3.	74:19:1201002:540	Земли населённых пунктов	74:19:1201002:540:ЗУ1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населённых пунктов	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	3125	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	


Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № инв.	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № инв.	Подп. и дата

4.	74:00:0000000:519	Земли лесного фонда	74:00:0000000:519:3У1(1-9)	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	106573	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
5.	74:19:0000000:10682	Земли населённых пунктов	74:19:0000000:10682:3У1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населённых пунктов	для комплексного освоения в целях жилищного строительства	7.2*	6523	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
6.	74:19:0000000:16137	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	74:19:0000000:16137:3У1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для размещения линейного объекта а/д «Красное поле – Поле-таево»	-	26805	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
7.	74:19:1202001:21	Земли сельскохозяйственного назначения	74:19:1202001:21:3У1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	для сельскохозяйственного использования	7.2*	3275	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
8.	74:19:0000000:2855	Земли сельскохозяйственного назначения	74:19:0000000:2855:3У1(1-5)	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для ведения сельскохозяйственных работ	7.2*	9006	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
9.	74:19:1202004:782	Земли населённых пунктов	74:19:1202004:782:3У1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населённых пунктов	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства	7.2*	102	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

Лист

11

10.	74:19:0000000:1344	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	74:19:0000000:1344:3У1(1-4)	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Под существующей воздушной линией 10кВ №1 Шершни-Садовое	7.2*	4	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
11.	74:19:1201002:311	Земли населенных пунктов	74:19:1201002:311:3У1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населенных пунктов	Для научно-исследовательской деятельности и экспериментальных работ	7.2*	2126	Раздел земельного участка
12.	74:19:1201002:311	Земли населенных пунктов	74:19:1201002:311:3У2	Для научно-исследовательской деятельности и экспериментальных работ	Земли населенных пунктов	Для научно-исследовательской деятельности и экспериментальных работ	-	54844	Раздел земельного участка

Примечание:

* 7.2 - Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3.

1. Предусмотрено отнесение всех образуемых участков к территориям общего пользования.

2. Местоположение образуемого земельного участка с условным номером 74:19:1201002:540:3У1 - Челябинская область, р-н Сосновский, Шершнево-лесничество, Кременкульское участковое лесничество, квартал 55, часть выдела 5.

Местоположение образуемого земельного участка с условным номером 74:00:0000000:519:3У1 - Челябинская область, р-н Сосновский, Шершнево-лесничество, Кременкульское участковое лесничество, квартал 55, части выделов 5,8,11,14,24,25; квартал № 58 выдел 8, части выделов 10,13,17,22,24; квартал № 75 части выделов 23,31; квартал № 76 часть выдела 9.

1.2. Информация о необходимости перевода земель из одной категории в другую.

Перечень образуемых земельных участков, в отношении которых предусмотрена процедура перевода земель из одной категории в другую.

Перечень ЗУ (в том числе образуемых), в отношении которых предусмотрена процедура перевода земель из одной категории в другую.

№	Обозначение образуемого земельного участка или кадастровый номер существующего земельного участка, в отно-	Существующая категория земель	Назначаемая категория земель

Инва. № дубл.	Инва. № инв. №	Подп. и дата
Инва. № подп.	Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022

Лист

12

	шении которых предусмотрена процедура перевода земель из одной категории в другую		
1	74:19:1202001:21:3У1	земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности, энергетикитранспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики.....
2	74:19:0000000:2855:3У1	земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности, энергетикитранспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики.....
3	74:00:0000000:519:3У1	земли лесного фонда	земли промышленности, энергетикитранспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики.....
4	74:19:1201002:529	Земли лесного фонда	земли промышленности, энергетикитранспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики.....
	74:19:1201002:552	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности, энергетикитранспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики.....
	74:19:1201002:485	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности, энергетикитранспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики.....
	74:19:1202001:1141	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности, энергетикитранспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики.....
	74:19:1202001:1125	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности, энергетикитранспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики.....
	74:19:1202001:1142	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности, энергетикитранспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики.....

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков. Перечень образуемых частей земельных участков, предназначенных для установления сервитутов.

2.1. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:19:1201002:1792:3У1.

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Контур № 1		
1	608415.05	2313116.66
2	608414.57	2313116.8
3	608412.09	2313139.5
4	608423,00	2313138.27

Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата	Ине. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022

5	608442.84	2313135.74
6	608462.64	2313132.9
7	608482.39	2313129.77
8	608502.09	2313126.34
9	608507.83	2313125.25
10	608509.56	2313107.53
11	608509.4	2313093.14
Площадь: 2646 кв м		

Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:19:1201002:473:3У1.

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Контур № 1		
1	608335.88	2313292.54
2	608345.16	2313314.64
3	608353.34	2313331.63
4	608364.92	2313349.81
5	608369.9	2313367.89
6	608368.13	2313379.82
7	608363.05	2313384.21
8	608358.41	2313387.6
9	608356.87	2313376.97
10	608354.92	2313366.4
11	608352.54	2313355.92
12	608349.75	2313345.54
13	608346.56	2313335.29
14	608342.96	2313325.16
15	608338.96	2313315.19
16	608334.57	2313305.38
Площадь: 877 кв м		

Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:19:1201002:540:3У1.

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
Контур № 1		
1	608021.89	2313046.4
2	608018,00	2313044.4
3	608017.74	2313042.63
4	607997.82	2313031.2
5	607977.69	2313069.26
6	608018.92	2313087.69
7	608041.38	2313100.12
8	608061.25	2313111.65
9	608073.5	2313117.8
10	608051.1	2313102.82
11	608057.65	2313089.64
12	608060.21	2313065.98
Площадь: 3125 кв м		

Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:19:0000000:10682:3У1

Номер точки	Координаты	
	X	Y

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Ине. № инв.
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022

Лист


14

Контур № 1		
1	607805.19	2312904.94
2	607817.29	2312889.95
3	607825.83	2312880.00
4	607798.34	2312835.91
5	607767.61	2312819.09
6	607660.41	2312825.72
Площадь: 6523 кв м		

Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:19:0000000:16137:3У1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Контур № 1		
1	606304.62	2312254.12
2	606313.8	2312258.05
3	606325.25	2312255.82
4	606344.39	2312261.51
5	606363.48	2312271.41
6	606387.36	2312281.98
7	606408.88	2312290.11
8	606422.58	2312298.13
9	606426.13	2312301.78
10	606419.58	2312319.93
11	606410.47	2312344.44
12	606404.84	2312359.76
13	606397.43	2312362.4
14	606390.16	2312362.29
15	606385.58	2312358.58
16	606380.47	2312346.27
17	606378.93	2312338.32
18	606374.03	2312334.27
19	606368.34	2312338.81
20	606361.23	2312349.95
21	606354.7	2312366.72
22	606355.79	2312382.62
23	606359.91	2312394.26
24	606371.7	2312402.7
25	606381.36	2312407.8
26	606414.03	2312390.27
27	606427.6	2312354.1
28	606462.36	2312252.8
29	606254.47	2312171.91
30	606100.11	2312111.86
31	606094.48	2312126.74
32	606088.3	2312148.56
33	606080.74	2312173.19
1	606374.11	2312341.36
2	606375.06	2312341.67
3	606374.75	2312342.62

Име. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Име. № дубл.	Име. инв. №
	Подп. и дата
Име. № подл.	Име. инв. №
	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

Лист

15

4	606373.8	2312342.31
1	606399.53	2312268.82
2	606399.21	2312269.77
3	606398.27	2312269.45
4	606398.58	2312268.5
Площадь: 26805 кв м		


Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:19:1202001:21:3У1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Контур № 1		
1	603868.3	2311951.18
2	603872.21	2311928.43
3	603877.75	2311919.24
4	603865.4	2311923.3
5	603846.44	2311929.67
6	603827.53	2311936.19
7	603808.68	2311942.87
8	603805.26	2312024.14
9	603778.38	2312024.14
10	603785.09	2312027.18
11	603797.82	2312035.72
12	603797.78	2312038.26
13	603803.65	2312042.59
14	603807.16	2312045.65
15	603809.48	2312005.54
Площадь: 3275 кв м		

Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:19:0000000:2855:3У1(1-5)

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Контур № 1		
1	606653.58	2312355.81
2	606662.5	2312330.66
3	606464.17	2312253.49
4	606458.21	2312273.79
Контур № 2		
1	603773.08	2312082.49
2	603777.67	2312090.47
3	603782.72	2312103.01
4	603786.62	2312116.00
5	603787.45	2312133.23
6	603787.88	2312170.29
7	603787.45	2312181.16
8	603799.3	2312181.47
9	603807.16	2312045.65
10	603803.65	2312042.59
11	603797.78	2312038.26
12	603797.82	2312035.72

Ине. № подл. Подп. и дата
Ине. № дубл. Подп. и дата
Взам. инв. №
Ине. № инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

Лист


16

13	603785.09	2312027.18
14	603778.37	2312024.14
15	603775.24	2312024.14
16	603774.6	2312024,00
Контур № 3		
1	603770.53	2312180.71
2	603778.15	2312180.91
3	603778.59	2312170.31
4	603778.38	2312154.82
5	603778.08	2312134.06
6	603777.68	2312118.44
7	603773.28	2312106.31
8	603772.51	2312104.4
Контур № 4		
1	603674.54	2312001.91
2	603664.65	2311999.73
3	603639.46	2312010.78
4	603646.88	2312012.98
Контур № 5		
1	603625.3	2312017.13
2	603624.26	2312017.59
3	603630.02	2312019.73
4	603631.8	2312019.02
Площадь: 9006 кв м		

Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:00:0000000:519:3У1(1-9)

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
Контур № 1		
1	607883.09	2313020.88
2	607926.92	2313045.11
3	607973.36	2313067.29
4	607977.69	2313069.26
5	607997.82	2313031.2
6	607992.71	2313028.25
7	607949.28	2313003.4
8	607905.77	2312978.93
9	607863.07	2312952.49
10	607818.59	2312929.78
11	607794.81	2312917.35
12	607780.31	2312932.79
13	607769.2	2312950.52
14	607767.4	2312962.44
15	607770.44	2312971.71
16	607782.56	2312978.35
17	607816.26	2312985.33
18	607838.39	2312998.24
Контур № 2		
1	607430.4	2312778.64
2	607445.66	2312786.57
3	607525.79	2312831.15

Ине. № дубл.	Ине. № инв. №	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата	Ине. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				


52-ППиМ-2022

Лист

17

4	607610.00	2312877.92
5	607632.84	2312854.55
6	607635.96	2312823.73
7	607558.48	2312781.32
8	607477.98	2312737.27
9	607386.26	2312678.49
10	607374.17	2312695.85
11	607361.29	2312704.8
12	607353.33	2312703.15
13	607321.18	2312689.75
14	607290.16	2312665.11
15	607289.29	2312659.39
16	607293.06	2312648.62
17	607295.69	2312638.38
18	607293.1	2312633.59
19	607282.64	2312633.44
20	607238.26	2312661.48
21	607271.25	2312680.31
22	607314.75	2312705.02
23	607360.07	2312731.77
24	607359.95	2312734.50
25	607378.66	2312740.92
26	607391.07	2312748.6
27	607393.61	2312759.5
Контур № 3		
1	606827.66	2312460.42
2	606856.91	2312473.19
3	606885.96	2312486.42
4	606914.78	2312500.14
5	606943.38	2312514.31
6	606971.75	2312528.96
7	606999.88	2312544.04
8	607042.44	2312567.34
9	607054.24	2312556.68
10	607098.01	2312580.13
11	607125.24	2312596.81
12	607125.28	2312596.47
13	607138.39	2312584.48
14	607152.09	2312571.74
15	607151.44	2312564.13
16	607145.79	2312560.43
17	607064.69	2312538.13
18	607063.63	2312532.97
19	607070.08	2312514.07
20	607028.67	2312491.4
21	606999.7	2312475.86
22	606970.47	2312460.78
23	606941.00	2312446.17
24	606911.29	2312432.04
25	606881.36	2312418.39
26	606851.22	2312405.23
27	606820.86	2312392.56

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Ине. № подл.	Ине. № инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				


52-ППиМ-2022

Лист

18

28	606790.3	2312380.4
29	606662.5	2312330.66
30	606653.58	2312355.81
31	606640.48	2312386.48
32	606768.55	2312436.32
33	606798.2	2312448.14
Контур № 4		
1	606366.67	2312415.67
2	606370.8	2312402.07
3	606359.91	2312394.26
4	606355.79	2312382.61
5	606354.7	2312366.73
6	606361.23	2312349.95
7	606368.34	2312338.81
8	606374.03	2312334.26
9	606378.93	2312338.32
10	606380.47	2312346.28
11	606385.58	2312358.58
12	606390.16	2312362.28
13	606397.43	2312362.4
14	606404.84	2312359.75
15	606410.47	2312344.43
16	606419.58	2312319.94
17	606426.13	2312301.77
18	606422.58	2312298.12
19	606408.88	2312290.12
20	606387.36	2312281.97
21	606363.48	2312271.42
22	606344.39	2312261.52
23	606325.25	2312255.83
24	606313.8	2312258.04
25	606304.62	2312254.12
26	606296.4	2312270.59
27	606301.82	2312308.31
28	606275.84	2312326.48
29	606184.44	2312333.29
30	606167.5	2312349.00
31	606164.87	2312373.4
32	606186.1	2312406.45
33	606187.28	2312407.64
34	606187.38	2312408.47
35	606221.6	2312461.76
36	606246.18	2312469.56
37	606285.18	2312459.42
38	606383.68	2312313.78
39	606383.71	2312312.79
40	606384.71	2312312.81
41	606384.68	2312313.81
42	606353.09	2312408.32
43	606354.04	2312408.64


Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

44	606353.72	2312409.59
45	606352.77	2312409.27
Контур № 5		
1	606068.23	2312163.84
2	606063.7	2312156.52
3	606065.03	2312144.31
4	606071.79	2312131.42
5	606081.26	2312117.17
6	606083.88	2312105.54
7	606013.99	2312078.35
8	606011.52	2312086.28
9	606004.24	2312109.00
10	605995.82	2312135.65
Контур № 6		
1	605504.62	2311944.85
2	605669.35	2312006.77
3	605648.89	2311995.42
4	605633.84	2311986.95
5	605615.35	2311977.03
6	605597.3	2311966.86
7	605581.01	2311950.06
8	605585.29	2311940.21
9	605606.14	2311928.92
10	605612.32	2311922.06
11	605595.99	2311915.71
12	605584.32	2311926.51
13	605560.71	2311931.91
14	605547.42	2311915.69
15	605535.00	2311892.22
16	605514.84	2311884.58
17	605497.23	2311878.26
18	605497.23	2311888.69
19	605495.49	2311905.55
20	605495.26	2311920.12
21	605481.38	2311936.31
22	605494.08	2311940.86
Контур № 7		
1	604656.27	2311788.49
2	604649.26	2311780.12
3	604644.04	2311770.98
4	604629.79	2311788.39
5	604634.25	2311788.34
Контур № 8		
1	604026.23	2311865.66
2	604068.85	2311855.15
3	604084.11	2311851.67
4	604077.43	2311850.07
5	604041.06	2311857.2
6	604016.34	2311858.61
7	603978.99	2311864.81
8	603925.34	2311885.19
9	603902.31	2311896.69

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата
Ине. № инв. №	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

10	603889.36	2311905.06
11	603899.59	2311901.75
12	603922.83	2311894.68
13	603941.6	2311888.96
14	603983.82	2311876.94
Контур № 9		
1	603648.98	2311965.79
2	603662.68	2311955.82
3	603666.13	2311950.81
4	603667.88	2311946.6
5	603682.55	2311928.19
6	603687.49	2311919.75
7	603672.22	2311925.9
8	603630.83	2311942.98
9	603589.84	2311961.29
10	603576.93	2311966.84
11	603590.78	2311969.68
12	603610.74	2311962.05
13	603620.05	2311974.28
14	603628.4	2311973.99
15	603635.26	2311972.46
Площадь: 106573 кв м		

Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:19:1202004:782:3У1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Контур № 1		
1	603516.88	2311991.11
2	603530.33	2311993.95
3	603495.49	2312001.71
4	603506.99	2311995.95
Площадь: 102 кв м		

Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:19:0000000:1344:3У1 (1-4)

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Контур № 1		
1	606399.53	2312268.82
2	606399.21	2312269.77
3	606398.27	2312269.45
4	606398.58	2312268.5
Контур № 2		
1	606384.71	2312312.82
2	606383.71	2312312.78
3	606383.68	2312313.78
4	606384.68	2312313.81
Контур № 3		
1	606375.06	2312341.67
2	606374.75	2312342.62
3	606373.8	2312342.31
4	606374.11	2312341.36
Контур № 4		

Ине. № подл. Подп. и дата
Ине. № дубл. Подп. и дата
Ине. № инв. № Взам. инв. № Подп. и дата
Ине. № подл. Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022

Лист

21

1	606354.04	2312408.64
2	606353.09	2312408.32
3	606352.77	2312409.27
4	606353.72	2312409.59
Площадь: 4 кв м		


Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:19:1201002:311:3У1.

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	608328.91	2313234.48
2	608336.77	2313253.19
3	608335.88	2313292.54
4	608334.57	2313305.39
5	608324.92	2313287.88
6	608313.85	2313271.24
7	608301.43	2313255.57
8	608287.74	2313240.99
9	608281.11	2313234.73
10	608272.37	2313228.24
11	608256.62	2313218.31
12	608254.2	2313216.97
Площадь: 2126 кв м		

Ведомость координат вновь образуемого земельного участка - 74:19:1201002:311:3У2.

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	608301.43	2313255.57
2	608313.85	2313271.24
3	608324.92	2313287.88
4	608334.57	2313305.39
5	608325.89	2313390.73
6	608282.86	2313450.44
7	608268.66	2313470.16
8	608245.45	2313505.63
9	608054.58	2313452.96
10	608175.12	2313193.6
11	608189.95	2313201.91
12	608254.2	2313216.97
13	608256.62	2313218.31
14	608272.37	2313228.24
15	608281.11	2313234.73
16	608287.74	2313240.99
Площадь: 54844 кв м		

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата
Ине. № инв. №	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

Лист

22

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Данные о вновь формируемом земельном участке (далее ЗУ)							
Обозначение (условный номер) образуемого ЗУ (в скобках – контура для многоконтурных ЗУ)	Цель образования ЗУ (наименование)	Категория земель	Вид разрешенного использования ЗУ	Вид разрешенного использования ЗУ после смены вида разрешенного использования ЗУ*	Площадь образуемых ЗУ, м ²	Вид кадастровых работ (способ образования земельного участка)	Прим.
74:19:1201002:1792:ЗУ1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населённых пунктов	Код 3.3 Код 4.6	7.2	2646	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	
74:19:1201002:473:ЗУ1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	7.2	877	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	
74:19:1201002:540:ЗУ1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населённых пунктов	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	3125	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	
74:00:0000000:519:ЗУ1(1-9)	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	106573	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Инва. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата

74:19:0000000:10682:3У1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населённых пунктов	для комплексного освоения в целях жилищного строительства	7.2	6523	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
74:19:0000000:16137:3У1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для размещения линейного объекта а/д «Красное поле – Полетаево»	-	26805	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
74:19:1202001:21:3У1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	для сельскохозяйственного использования	7.2	3275	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
74:19:0000000:2855:3У1(1-5)	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для ведения сельскохозяйственных работ	7.2	9006	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
74:19:1202004:782:3У1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населённых пунктов	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства	7.2*	102	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
74:19:0000000:1344:3У1(1-4)	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Под существующей воздушной линией 10кВ №1 Шершни-Садовое	7.2*	4	Раздел земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022

74:19:1201002:311:3У1	Под строительство линейного объекта – автодороги	Земли населенных пунктов	Для научно-исследовательской деятельности и экспериментальных работ	7.2*	2126	Раздел земельного участка
-----------------------	--	--------------------------	---	------	------	---------------------------

3.2 Перечень и сведения о площади существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд и о площади подлежащих изъятию.

№	Кадастровый № земельного участка	Категория земель	Форма собственности	Площадь ЗУ общая, м.кв.	Площадь ЗУ подлежащая изъятию, м.кв.	Местоположение
1	74:19:1201002:517	Земли населённых пунктов	Собственность ООО "Специализированный застройщик "Парковый премиум"	22949	22949	Челябинская область, р-н Сосновский
2	74:19:1201002:1792	Земли населённых пунктов	Собственность ООО "Специализированный застройщик "Парковый премиум"	5352	2646	Челябинская область, р-н Сосновский
3	74:19:1201002:520	Земли населённых пунктов	Собственность ООО "Специализированный застройщик "Парковый премиум"	35	35	Челябинская область, р-н Сосновский
4	74:19:1201002:508	Земли населённых пунктов	Собственность ООО "Специализированный застройщик "Парковый премиум"	9868	9868	Челябинская область, р-н Сосновский
5	74:19:1201002:491	Земли населённых пунктов	Собственность ООО "Специализированный застройщик "Парковый премиум"	9320	9320	Челябинская область, р-н Сосновский
6	74:19:1201002:552	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность Левинская Марина Орестовна	11960	11960	Челябинская область, р-н Сосновский
7	74:19:1201002:311*	Земли населённых пунктов	Собственность Агишева Марина Михайловна, Субачев Виталий Викторович, Станковский Леонид Павлович, Шунайлов Игорь Анатольевич	56970	2126	Челябинская область, р-н Сосновский
8	74:19:0000000:2855	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность Российской Федерации, постоянное (бессрочное) пользование Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Уральский федеральный аграрный научно-исследовательский центр уральского отделения Российской академии наук" Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении границ зон с особыми	6796438	9006	Челябинская область, р-н Сосновский

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № инв.	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022

Лист

25

			условиями использования территорий ZoneToGKN_ED9E702E-46C8-4C84-AFF9-2A43068FB4A1 № б/н от 25.12.2020, срок действия: 12.02.2021			
9	74:19:1202001:21	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность Российской Федерации Аренда Баймаков Станислав Игоревич	48248	3275	Челябинская область, р-н Сосновский
10	74:19:0000000:1344	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Муниципальная собственность Аренда ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"	72	4	Челябинская область, р-н Сосновский
11	74:19:1202004:782**	Земли населённых пунктов	Собственность Челябинская область	4067	102	Челябинская область, р-н Сосновский
12	74:19:1202004:784**	Земли населённых пунктов	Собственность Челябинская область	56678	56678	Челябинская область, р-н Сосновский

Примечание:

* из земельного участка образованы земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:1201002:543 (площадь 54844 кв.м), 74:19:1201002:544(площадь 2126 кв.м), которые в соответствии с пп. 2 ч. 11 ст.60 Закона 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" подлежат снятию с государственного кадастрового учета;

** образован из земельного участка с кадастровым номером 74:19:0000000:536, который обременен правом аренды ООО "Управляющая компания "ПИФагор" для его комплексного освоения в целях жилищного строительства

4. Сведения о границах публичных сервитутов и границах территории, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Координаты характерных точек границ публичного сервитута и границах территории, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Контур № 1		
1	608795.9	2313010.5
2	608770.42	2313030.63
3	608756.86	2313045.94
4	608720.94	2313080.81
5	608661.04	2313141.63
6	608652.28	2313152.07
7	608650.57	2313150.81
8	608599.28	2313211.27
9	608575.13	2313241.2
10	608504.11	2313291.55
11	608473.97	2313337.62
12	608468.55	2313329.37
13	608402.88	2313424.7
14	608416.67	2313420.81

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----


52-ППиМ-2022

Лист

26

15	608432.6	2313420.51
16	608426.45	2313428.29
17	608410.4	2313448.66
18	608402.13	2313459.84
19	608335.09	2313538.01
20	608280.27	2313604.06
21	608302.06	2313571.22
22	608316.13	2313550.02
23	608324.81	2313536.6
24	608331.5	2313524.86
25	608337.12	2313513.63
26	608344.03	2313497.3
27	608350.34	2313478.36
28	608353.57	2313465.88
29	608356.78	2313449.24
30	608358.14	2313439.22
31	608359.3	2313425.55
32	608359.63	2313416.81
33	608359.57	2313405.18
34	608359.12	2313395.83
35	608358.79	2313391.6
36	608358.41	2313387.6
37	608358.41	2313387.6
38	608356.87	2313376.97
39	608354.92	2313366.4
40	608352.54	2313355.92
41	608349.75	2313345.54
42	608346.56	2313335.29
43	608342.96	2313325.16
44	608338.96	2313315.19
45	608334.57	2313305.38
46	608334.57	2313305.38
47	608334.57	2313305.38
48	608324.92	2313287.87
49	608313.85	2313271.23
50	608301.43	2313255.56
51	608287.74	2313240.99
52	608281.11	2313234.73
53	608272.37	2313228.24
54	608256.62	2313218.3
55	608254.2	2313216.97
56	608254.19	2313216.95
57	608249.84	2313214.95
58	608242.06	2313211.37
59	608235.63	2313208.41
60	608229.92	2313205.78
61	608204.57	2313195.98
62	608192.07	2313191.14
63	608184.06	2313188.04
64	608160.71	2313179.01
65	608149.75	2313174.77
66	608123.43	2313164.6


Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Ине. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

67	608094.38	2313148.31
68	608088.59	2313147.33
69	608062.3	2313133.77
70	608087.02	2313137.49
71	608087.43	2313137.54
72	608088.07	2313130.31
73	608079.48	2313121.8
74	608073.5	2313117.8
75	608061.25	2313111.65
76	608041.38	2313100.13
77	608018.92	2313087.69
78	607977.69	2313069.27
79	607973.37	2313067.29
80	607926.92	2313045.1
81	607883.09	2313020.88
82	607838.39	2312998.24
83	607816.26	2312985.32
84	607782.56	2312978.34
85	607770.44	2312971.71
86	607771.55	2312974.96
87	607776.51	2312980.44
88	607602.74	2312885.36
89	607610,00	2312877.93
90	607610,00	2312877.92
91	607445.66	2312786.57
92	607393.61	2312759.49
93	607391.07	2312748.6
94	607378.66	2312740.91
95	607359.95	2312734.5
96	607360.07	2312731.77
97	607314.74	2312705.02
98	607271.24	2312680.31
99	607238.26	2312661.49
100	607229.44	2312667.07
101	607219.34	2312668.25
102	607201.36	2312661.9
103	607157.55	2312626.63
104	607142.66	2312617.46
105	607124.61	2312602.74
106	607125.24	2312596.81
107	607098.01	2312580.13
108	607055.76	2312557.5
109	607054.24	2312556.68
110	607042.44	2312567.34
111	606999.88	2312544.05
112	606971.75	2312528.95
113	606943.38	2312514.32
114	606914.78	2312500.14
115	606885.96	2312486.43
116	606856.91	2312473.19
117	606827.66	2312460.42
118	606798.2	2312448.12


Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Ине. № подл.	Ине. № инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

119	606768.55	2312436.31
120	606640.48	2312386.48
121	606636.55	2312395.68
122	606501.7	2312343.22
123	606417.75	2312388.27
124	606414.03	2312390.27
125	606381.36	2312407.8
126	606371.72	2312402.71
127	606370.8	2312402.06
128	606366.67	2312415.68
129	606285.18	2312459.41
130	606246.18	2312469.56
131	606221.6	2312461.75
132	606187.38	2312408.46
133	606187.28	2312407.63
134	606186.1	2312406.46
135	606164.87	2312373.39
136	606072.34	2312229.27
137	606080.74	2312173.19
138	606069.15	2312165.32
139	606068.23	2312163.83
140	605995.81	2312135.66
141	605995.81	2312135.66
142	605992.79	2312145.21
143	605708.59	2312034.64
144	605699.25	2312027.94
145	605679.37	2312012.54
146	605669.35	2312006.78
147	605494.08	2311940.87
148	605481.38	2311936.31
149	605478.68	2311939.47
150	605475.36	2311944.68
151	605467.34	2311941.79
152	605467.95	2311941.14
153	605469.39	2311933.56
154	605465.49	2311928.87
155	605450.05	2311921.7
156	605433.61	2311914.5
157	605414.54	2311906.95
158	605403.63	2311906.45
159	605397.29	2311907.53
160	605369.38	2311898.62
161	605367.68	2311898.11
162	605360.18	2311906.25
163	605350.62	2311903.35
164	605331.45	2311897.64
165	605312.24	2311892.09
166	605292.98	2311886.7
167	605273.68	2311881.47
168	605254.33	2311876.39
169	605234.95	2311871.47
170	605215.52	2311866.71


Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Ине. № подл.	Ине. № инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

223	604203.24	2311837.32
224	604183.57	2311840.94
225	604163.93	2311844.73
226	604144.33	2311848.68
227	604124.75	2311852.78
228	604105.22	2311857.05
229	604103.79	2311856.4
230	604084.11	2311851.67
231	604068.85	2311855.15
232	604026.23	2311865.66
233	603983.82	2311876.94
234	603941.6	2311888.97
235	603922.83	2311894.68
236	603899.58	2311901.75
237	603889.36	2311905.06
238	603884.35	2311908.3
239	603877.68	2311919.36
240	603872.21	2311928.43
241	603868.3	2311951.18
242	603809.48	2312005.54
243	603799.3	2312181.47
244	603770.53	2312180.71
245	603774.6	2312024.00
246	603674.54	2312001.91
247	603630.02	2312019.73
248	603595.44	2312033.57
249	603503.65	2312070.32
250	603428.48	2312100.41
251	603414.48	2312106.01
252	603393.47	2312115.79
253	603390.48	2312117.52
254	603382.69	2312122.03
255	603308.29	2312165.07
256	603269.15	2312187.72
257	603250.69	2312198.4
258	603200.29	2312269.3
259	603187.31	2312287.56
260	603166.29	2312317.12
261	603153.24	2312335.49
262	603152.55	2312336.46
263	603104.56	2312403.96
264	603107.02	2312478.11
265	603105.18	2312477.74
266	603091.35	2312059.82
267	603136.67	2312077.82
268	603218.83	2312110.47
269	603242.62	2312119.92
270	603327.85	2312079.49
271	603334.63	2312076.28
272	603341.99	2312072.79
273	603488.63	2312003.24
274	603495.49	2312001.71


Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Ине. инв. №	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

275	603506.99	2311995.95
276	603516.87	2311991.11
277	603501.01	2311987.77
278	603502.24	2311987.15
279	603516.06	2311980.28
280	603536.11	2311970.51
281	603545.79	2311969.69
282	603561.07	2311965.28
283	603569.01	2311966.06
284	603576.93	2311966.84
285	603589.85	2311961.28
286	603630.83	2311942.99
287	603672.22	2311925.91
288	603687.49	2311919.75
289	603700.1	2311898.43
290	603718.71	2311891.1
291	603737.38	2311883.93
292	603756.1	2311876.9
293	603774.88	2311870.02
294	603793.72	2311863.28
295	603812.6	2311856.7
296	603831.54	2311850.26
297	603850.52	2311843.97
298	603869.56	2311837.83
299	603888.64	2311831.85
300	603907.77	2311826.01
301	603926.94	2311820.32
302	603946.16	2311814.79
303	603965.42	2311809.4
304	603984.73	2311804.17
305	603997.32	2311800.85
306	604016.69	2311795.87
307	604036.1	2311791.04
308	604055.54	2311786.37
309	604075.03	2311781.84
310	604094.54	2311777.48
311	604114.09	2311773.26
312	604133.68	2311769.2
313	604153.29	2311765.3
314	604172.94	2311761.54
315	604192.61	2311757.95
316	604212.31	2311754.51
317	604232.04	2311751.22
318	604251.79	2311748.09
319	604271.57	2311745.11
320	604291.37	2311742.3
321	604311.19	2311739.63
322	604331.04	2311737.13
323	604350.9	2311734.77
324	604370.78	2311732.58
325	604390.67	2311730.54
326	604410.58	2311728.66


Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Ине. № инв. №
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

327	604430.51	2311726.94
328	604450.45	2311725.37
329	604470.4	2311723.96
330	604490.36	2311722.71
331	604510.33	2311721.61
332	604530.31	2311720.67
333	604550.29	2311719.89
334	604570.28	2311719.27
335	604590.28	2311718.8
336	604610.27	2311718.49
337	604630.27	2311718.34
338	604650.27	2311718.35
339	604670.27	2311718.51
340	604690.27	2311718.83
341	604710.26	2311719.31
342	604730.25	2311719.95
343	604750.24	2311720.74
344	604770.22	2311721.69
345	604790.18	2311722.8
346	604810.14	2311724.06
347	604830.09	2311725.48
348	604850.03	2311727.06
349	604869.96	2311728.8
350	604889.87	2311730.69
351	604909.76	2311732.74
352	604929.64	2311734.95
353	604949.5	2311737.31
354	604969.34	2311739.83
355	604989.16	2311742.5
356	605008.96	2311745.34
357	605028.73	2311748.32
358	605048.48	2311751.46
359	605068.21	2311754.76
360	605087.91	2311758.22
361	605107.58	2311761.82
362	605127.23	2311765.59
363	605146.84	2311769.5
364	605166.42	2311773.58
365	605185.97	2311777.8
366	605205.48	2311782.18
367	605224.96	2311786.71
368	605244.4	2311791.4
369	605263.81	2311796.24
370	605283.18	2311801.23
371	605302.5	2311806.38
372	605321.79	2311811.67
373	605341.03	2311817.12
374	605360.23	2311822.72
375	605379.39	2311828.47
376	605398.5	2311834.37
377	605417.56	2311840.42
378	605436.58	2311846.62


Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Ине. № подл.	Ине. № инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

379	605455.54	2311852.98
380	605474.45	2311859.48
381	605493.32	2311866.12
382	605497.94	2311867.78
383	605497.23	2311874.75
384	605497.23	2311878.25
385	605514.84	2311884.57
386	605535,00	2311892.21
387	605534.14	2311890.59
388	605534.14	2311881.09
389	605601.42	2311907.1
390	605597.61	2311914.21
391	605595.99	2311915.71
392	605612.32	2311922.07
393	605612.33	2311922.07
394	605619.49	2311914.13
395	605701.03	2311945.86
396	605701.75	2311951.02
397	605713.28	2311961.18
398	605714.45	2311961.8
399	605738.62	2311974.73
400	605755.77	2311982.41
401	605773.2	2311985.17
402	605783.85	2311979.39
403	605784.68	2311978.4
404	606016.98	2312068.78
405	606014,00	2312078.35
406	606083.88	2312105.54
407	606084.62	2312102.24
408	606088.68	2312092.73
409	606093.4	2312079.16
410	606095.9	2312071.91
411	606124.35	2312056.64
412	606120.22	2312060.11
413	606109.78	2312086.32
414	606100.11	2312111.86
415	606254.47	2312171.91
416	606462.36	2312252.8
417	606476.21	2312212.42
418	606464.16	2312253.5
419	606790.3	2312380.39
420	606820.86	2312392.57
421	606851.21	2312405.24
422	606881.36	2312418.39
423	606911.29	2312432.04
424	606940.99	2312446.17
425	606970.46	2312460.77
426	606999.69	2312475.86
427	607028.68	2312491.41
428	607070.09	2312514.07
429	607073.36	2312504.49
430	607387.64	2312676.48


Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Ине. № инв. №
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

431	607386.25	2312678.47
432	607477.98	2312737.26
433	607635.96	2312823.73
434	607636.63	2312817.12
435	607630.78	2312809.5
436	607660.41	2312825.72
437	607767.61	2312819.09
438	607798.34	2312835.91
439	607825.83	2312880.00
440	607805.19	2312904.94
441	607797.4	2312914.6
442	607794.81	2312917.35
443	607818.59	2312929.77
444	607863.07	2312952.49
445	607905.77	2312978.92
446	607949.28	2313003.4
447	607992.7	2313028.26
448	607997.81	2313031.19
449	608017.74	2313042.62
450	608017.33	2313039.81
451	608024.52	2313024.95
452	608071.88	2313050.87
453	608153.06	2313095.29
454	608181.61	2313110.95
455	608180.11	2313107.23
456	608185.65	2313109.44
457	608190.93	2313111.47
458	608196.23	2313113.44
459	608206.25	2313116.98
460	608217.73	2313120.7
461	608213.6	2313128.41
462	608213.6	2313128.41
463	608225.48	2313134.41
464	608244.09	2313141.74
465	608263.39	2313146.97
466	608283.16	2313150.02
467	608303.14	2313150.85
468	608323.09	2313149.48
469	608342.96	2313147.25
470	608362.84	2313145.02
471	608369.33	2313144.29
472	608380.29	2313125.39
473	608393.96	2313122.39
474	608406.81	2313119.05
475	608414.57	2313116.8
476	608414.57	2313116.78
477	608509.4	2313093.14
478	608725.25	2313039.33
479	608741.5	2313035.28
480	608771.84	2313004.81
481	608783.63	2313012.87
482	608792.91	2313002.74

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Ине. № подл.	Ине. № инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.
Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Контур № 1		
1	608795.9	2313010.5
2	608770.42	2313030.63
3	608756.86	2313045.94
4	608720.94	2313080.81
5	608661.04	2313141.63
6	608652.28	2313152.07
7	608650.57	2313150.81
8	608599.28	2313211.27
9	608575.13	2313241.2
10	608504.11	2313291.55
11	608473.97	2313337.62
12	608468.55	2313329.37
13	608402.88	2313424.7
14	608416.67	2313420.81
15	608432.6	2313420.51
16	608426.45	2313428.29
17	608410.4	2313448.66
18	608402.13	2313459.84
19	608335.09	2313538.01
20	608280.27	2313604.06
21	608302.06	2313571.22
22	608316.13	2313550.02
23	608324.81	2313536.6
24	608331.5	2313524.86
25	608337.12	2313513.63
26	608344.03	2313497.3
27	608350.34	2313478.36
28	608353.57	2313465.88
29	608356.78	2313449.24
30	608358.14	2313439.22
31	608359.3	2313425.55
32	608359.63	2313416.81
33	608359.57	2313405.18

34	608359.12	2313395.83
35	608358.79	2313391.6
36	608358.41	2313387.6
37	608358.41	2313387.6
38	608356.87	2313376.97
39	608354.92	2313366.4
40	608352.54	2313355.92
41	608349.75	2313345.54
42	608346.56	2313335.29
43	608342.96	2313325.16
44	608338.96	2313315.19
45	608334.57	2313305.38
46	608334.57	2313305.38
47	608334.57	2313305.38
48	608324.92	2313287.87
49	608313.85	2313271.23
50	608301.43	2313255.56
51	608287.74	2313240.99
52	608281.11	2313234.73
53	608272.37	2313228.24
54	608256.62	2313218.3
55	608254.2	2313216.97
56	608254.19	2313216.95
57	608249.84	2313214.95
58	608242.06	2313211.37
59	608235.63	2313208.41
60	608229.92	2313205.78
61	608204.57	2313195.98
62	608192.07	2313191.14
63	608184.06	2313188.04
64	608160.71	2313179.01
65	608149.75	2313174.77
66	608123.43	2313164.6
67	608094.38	2313148.31
68	608088.59	2313147.33
69	608062.3	2313133.77
70	608087.02	2313137.49

Ине. № подл.	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022


Лист

36

71	608087.43	2313137.54
72	608088.07	2313130.31
73	608079.48	2313121.8
74	608073.5	2313117.8
75	608061.25	2313111.65
76	608041.38	2313100.13
77	608018.92	2313087.69
78	607977.69	2313069.27
79	607973.37	2313067.29
80	607926.92	2313045.1
81	607883.09	2313020.88
82	607838.39	2312998.24
83	607816.26	2312985.32
84	607782.56	2312978.34
85	607770.44	2312971.71
86	607771.55	2312974.96
87	607776.51	2312980.44
88	607602.74	2312885.36
89	607610.00	2312877.93
90	607610.00	2312877.92
91	607445.66	2312786.57
92	607393.61	2312759.49
93	607391.07	2312748.6
94	607378.66	2312740.91
95	607359.95	2312734.5
96	607360.07	2312731.77
97	607314.74	2312705.02
98	607271.24	2312680.31
99	607238.26	2312661.49
100	607229.44	2312667.07
101	607219.34	2312668.25
102	607201.36	2312661.9
103	607157.55	2312626.63
104	607142.66	2312617.46
105	607124.61	2312602.74
106	607125.24	2312596.81
107	607098.01	2312580.13
108	607055.76	2312557.5
109	607054.24	2312556.68
110	607042.44	2312567.34
111	606999.88	2312544.05
112	606971.75	2312528.95
113	606943.38	2312514.32
114	606914.78	2312500.14
115	606885.96	2312486.43
116	606856.91	2312473.19
117	606827.66	2312460.42
118	606798.2	2312448.12
119	606768.55	2312436.31
120	606640.48	2312386.48
121	606636.55	2312395.68
122	606501.7	2312343.22

123	606417.75	2312388.27
124	606414.03	2312390.27
125	606381.36	2312407.8
126	606371.72	2312402.71
127	606370.8	2312402.06
128	606366.67	2312415.68
129	606285.18	2312459.41
130	606246.18	2312469.56
131	606221.6	2312461.75
132	606187.38	2312408.46
133	606187.28	2312407.63
134	606186.1	2312406.46
135	606164.87	2312373.39
136	606072.34	2312229.27
137	606080.74	2312173.19
138	606069.15	2312165.32
139	606068.23	2312163.83
140	605995.81	2312135.66
141	605995.81	2312135.66
142	605992.79	2312145.21
143	605708.59	2312034.64
144	605699.25	2312027.94
145	605679.37	2312012.54
146	605669.35	2312006.78
147	605494.08	2311940.87
148	605481.38	2311936.31
149	605478.68	2311939.47
150	605475.36	2311944.68
151	605467.34	2311941.79
152	605467.95	2311941.14
153	605469.39	2311933.56
154	605465.49	2311928.87
155	605450.05	2311921.7
156	605433.61	2311914.5
157	605414.54	2311906.95
158	605403.63	2311906.45
159	605397.29	2311907.53
160	605369.38	2311898.62
161	605367.68	2311898.11
162	605360.18	2311906.25
163	605350.62	2311903.35
164	605331.45	2311897.64
165	605312.24	2311892.09
166	605292.98	2311886.7
167	605273.68	2311881.47
168	605254.33	2311876.39
169	605234.95	2311871.47
170	605215.52	2311866.71
171	605196.06	2311862.11
172	605176.56	2311857.66
173	605157.02	2311853.37
174	605137.46	2311849.25

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Ине. № инв.	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022


Лист

37

175	605117.85	2311845.28
176	605098.22	2311841.47
177	605078.56	2311837.82
178	605058.86	2311834.33
179	605039.14	2311831.00
180	605019.39	2311827.83
181	604999.62	2311824.82
182	604979.82	2311821.98
183	604960.01	2311819.29
184	604940.17	2311816.77
185	604920.31	2311814.4
186	604900.43	2311812.2
187	604880.53	2311810.16
188	604860.62	2311808.28
189	604840.69	2311806.56
190	604820.76	2311805.01
191	604800.8	2311803.62
192	604780.84	2311802.39
193	604760.87	2311801.32
194	604740.89	2311800.41
195	604720.9	2311799.67
196	604700.91	2311799.09
197	604680.92	2311798.67
198	604664.62	2311798.45
199	604656.27	2311788.48
200	604656.27	2311788.48
201	604634.25	2311788.33
202	604629.79	2311788.38
203	604621.6	2311798.39
204	604580.93	2311799.02
205	604560.93	2311799.58
206	604540.95	2311800.00
207	604520.97	2311801.18
208	604500.99	2311802.23
209	604481.03	2311803.43
210	604461.08	2311804.8
211	604441.14	2311806.33
212	604421.21	2311808.03
213	604401.29	2311809.88
214	604381.4	2311811.9
215	604361.51	2311814.08
216	604341.65	2311816.42
217	604321.81	2311818.92
218	604301.99	2311821.59
219	604282.19	2311824.41
220	604262.41	2311827.4
221	604242.66	2311830.54
222	604222.94	2311833.85
223	604203.24	2311837.32
224	604183.57	2311840.94
225	604163.93	2311844.73
226	604144.33	2311848.68

227	604124.75	2311852.78
228	604105.22	2311857.05
229	604103.79	2311856.4
230	604084.11	2311851.67
231	604068.85	2311855.15
232	604026.23	2311865.66
233	603983.82	2311876.94
234	603941.6	2311888.97
235	603922.83	2311894.68
236	603899.58	2311901.75
237	603889.36	2311905.06
238	603884.35	2311908.3
239	603877.68	2311919.36
240	603872.21	2311928.43
241	603868.3	2311951.18
242	603809.48	2312005.54
243	603799.3	2312181.47
244	603770.53	2312180.71
245	603774.6	2312024.00
246	603674.54	2312001.91
247	603630.02	2312019.73
248	603595.44	2312033.57
249	603503.65	2312070.32
250	603428.48	2312100.41
251	603414.48	2312106.01
252	603393.47	2312115.79
253	603390.48	2312117.52
254	603382.69	2312122.03
255	603308.29	2312165.07
256	603269.15	2312187.72
257	603250.69	2312198.4
258	603200.29	2312269.3
259	603187.31	2312287.56
260	603166.29	2312317.12
261	603153.24	2312335.49
262	603152.55	2312336.46
263	603104.56	2312403.96
264	603107.02	2312478.11
265	603105.18	2312477.74
266	603091.35	2312059.82
267	603136.67	2312077.82
268	603218.83	2312110.47
269	603242.62	2312119.92
270	603327.85	2312079.49
271	603334.63	2312076.28
272	603341.99	2312072.79
273	603488.63	2312003.24
274	603495.49	2312001.71
275	603506.99	2311995.95
276	603516.87	2311991.11
277	603501.01	2311987.77
278	603502.24	2311987.15

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Ине. № дубл.
Взам. инв. №	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

Лист

38

279	603516.06	2311980.28
280	603536.11	2311970.51
281	603545.79	2311969.69
282	603561.07	2311965.28
283	603569.01	2311966.06
284	603576.93	2311966.84
285	603589.85	2311961.28
286	603630.83	2311942.99
287	603672.22	2311925.91
288	603687.49	2311919.75
289	603700.1	2311898.43
290	603718.71	2311891.1
291	603737.38	2311883.93
292	603756.1	2311876.9
293	603774.88	2311870.02
294	603793.72	2311863.28
295	603812.6	2311856.7
296	603831.54	2311850.26
297	603850.52	2311843.97
298	603869.56	2311837.83
299	603888.64	2311831.85
300	603907.77	2311826.01
301	603926.94	2311820.32
302	603946.16	2311814.79
303	603965.42	2311809.4
304	603984.73	2311804.17
305	603997.32	2311800.85
306	604016.69	2311795.87
307	604036.1	2311791.04
308	604055.54	2311786.37
309	604075.03	2311781.84
310	604094.54	2311777.48
311	604114.09	2311773.26
312	604133.68	2311769.2
313	604153.29	2311765.3
314	604172.94	2311761.54
315	604192.61	2311757.95
316	604212.31	2311754.51
317	604232.04	2311751.22
318	604251.79	2311748.09
319	604271.57	2311745.11
320	604291.37	2311742.3
321	604311.19	2311739.63
322	604331.04	2311737.13
323	604350.9	2311734.77
324	604370.78	2311732.58
325	604390.67	2311730.54
326	604410.58	2311728.66
327	604430.51	2311726.94
328	604450.45	2311725.37
329	604470.4	2311723.96
330	604490.36	2311722.71

331	604510.33	2311721.61
332	604530.31	2311720.67
333	604550.29	2311719.89
334	604570.28	2311719.27
335	604590.28	2311718.8
336	604610.27	2311718.49
337	604630.27	2311718.34
338	604650.27	2311718.35
339	604670.27	2311718.51
340	604690.27	2311718.83
341	604710.26	2311719.31
342	604730.25	2311719.95
343	604750.24	2311720.74
344	604770.22	2311721.69
345	604790.18	2311722.8
346	604810.14	2311724.06
347	604830.09	2311725.48
348	604850.03	2311727.06
349	604869.96	2311728.8
350	604889.87	2311730.69
351	604909.76	2311732.74
352	604929.64	2311734.95
353	604949.5	2311737.31
354	604969.34	2311739.83
355	604989.16	2311742.5
356	605008.96	2311745.34
357	605028.73	2311748.32
358	605048.48	2311751.46
359	605068.21	2311754.76
360	605087.91	2311758.22
361	605107.58	2311761.82
362	605127.23	2311765.59
363	605146.84	2311769.5
364	605166.42	2311773.58
365	605185.97	2311777.8
366	605205.48	2311782.18
367	605224.96	2311786.71
368	605244.4	2311791.4
369	605263.81	2311796.24
370	605283.18	2311801.23
371	605302.5	2311806.38
372	605321.79	2311811.67
373	605341.03	2311817.12
374	605360.23	2311822.72
375	605379.39	2311828.47
376	605398.5	2311834.37
377	605417.56	2311840.42
378	605436.58	2311846.62
379	605455.54	2311852.98
380	605474.45	2311859.48
381	605493.32	2311866.12
382	605497.94	2311867.78

Ине. № подл.	Подп. и дата			
Ине. № дубл.	Ине. инв. №			
Подп. и дата	Подп. и дата			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

52-ППиМ-2022


Лист

39

383	605497.23	2311874.75
384	605497.23	2311878.25
385	605514.84	2311884.57
386	605535.00	2311892.21
387	605534.14	2311890.59
388	605534.14	2311881.09
389	605601.42	2311907.1
390	605597.61	2311914.21
391	605595.99	2311915.71
392	605612.32	2311922.07
393	605612.33	2311922.07
394	605619.49	2311914.13
395	605701.03	2311945.86
396	605701.75	2311951.02
397	605713.28	2311961.18
398	605714.45	2311961.8
399	605738.62	2311974.73
400	605755.77	2311982.41
401	605773.2	2311985.17
402	605783.85	2311979.39
403	605784.68	2311978.4
404	606016.98	2312068.78
405	606014.00	2312078.35
406	606083.88	2312105.54
407	606084.62	2312102.24
408	606088.68	2312092.73
409	606093.4	2312079.16
410	606095.9	2312071.91
411	606124.35	2312056.64
412	606120.22	2312060.11
413	606109.78	2312086.32
414	606100.11	2312111.86
415	606254.47	2312171.91
416	606462.36	2312252.8
417	606476.21	2312212.42
418	606464.16	2312253.5
419	606790.3	2312380.39
420	606820.86	2312392.57
421	606851.21	2312405.24
422	606881.36	2312418.39
423	606911.29	2312432.04
424	606940.99	2312446.17
425	606970.46	2312460.77
426	606999.69	2312475.86
427	607028.68	2312491.41
428	607070.09	2312514.07
429	607073.36	2312504.49
430	607387.64	2312676.48
431	607386.25	2312678.47
432	607477.98	2312737.26
433	607635.96	2312823.73
434	607636.63	2312817.12

435	607630.78	2312809.5
436	607660.41	2312825.72
437	607767.61	2312819.09
438	607798.34	2312835.91
439	607825.83	2312880.00
440	607805.19	2312904.94
441	607797.4	2312914.6
442	607794.81	2312917.35
443	607818.59	2312929.77
444	607863.07	2312952.49
445	607905.77	2312978.92
446	607949.28	2313003.4
447	607992.7	2313028.26
448	607997.81	2313031.19
449	608017.74	2313042.62
450	608017.33	2313039.81
451	608024.52	2313024.95
452	608071.88	2313050.87
453	608153.06	2313095.29
454	608181.61	2313110.95
455	608180.11	2313107.23
456	608185.65	2313109.44
457	608190.93	2313111.47
458	608196.23	2313113.44
459	608206.25	2313116.98
460	608217.73	2313120.7
461	608213.6	2313128.41
462	608213.6	2313128.41
463	608225.48	2313134.41
464	608244.09	2313141.74
465	608263.39	2313146.97
466	608283.16	2313150.02
467	608303.14	2313150.85
468	608323.09	2313149.48
469	608342.96	2313147.25
470	608362.84	2313145.02
471	608369.33	2313144.29
472	608380.29	2313125.39
473	608393.96	2313122.39
474	608406.81	2313119.05
475	608414.57	2313116.8
476	608414.57	2313116.78
477	608509.4	2313093.14
478	608725.25	2313039.33
479	608741.5	2313035.28
480	608771.84	2313004.81
481	608783.63	2313012.87
482	608792.91	2313002.74

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Ине. № дубл.
Взам. инв. №	Подп. и дата
Ине. № инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				

52-ППиМ-2022

Лист

40

6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Согласно п.4.ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Для образуемых участков принимается вид разрешенного использования согласно классификатору видов разрешенного использования:

7.2 - Автомобильный транспорт.

Вид разрешенного использования лесов определяется в соответствии с Лесохозяйственным регламентом Шершневского лесничества, утвержденного приказом Главного управления лесами Челябинской области от «30» декабря 2014 года № 540:

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

7. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Материалы данного пункта подготовлены в соответствии с Заключением ППУ ОБУ «Центр пожаротушения и охраны леса Челябинской области» №800 от 28.12.2022г.

В границах разработки проекта межевания расположено 4 существующих и 2 образуемых земельных участка относящихся, согласно материалам лесоустройства, к землям Государственного лесного фонда.

Перечень и сведения о существующих и образуемых земельных участках, относящихся к землям Государственного лесного фонда (согласно материалам лесоустройства).

№	Кадастровый № земельного участка или условный номер образуемого участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь ЗУ	Примечание
Существующие земельные участки					
1	74:19:1201002:529	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	25517	
2	74:19:1201002:541	Земли лесного фонда (согласно материалам лесоустройства)	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	2407	
Образуемые земельные участки					
5	74:19:1201002:540:3У1	Земли лесного фонда (согласно материалам лесоустройства)	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	3125	
6	74:00:0000000:519:3У1	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	106573	
			Итого:	137622	

Леса в границах полосы отвода проектируемого объекта расположены в защитных лесах: - противоэрозионные леса - квартал № 55 части выделов 1,3,5,8,11,14,24,25; квартал № 58 выдел 8, части выделов 10,13,17,22,24; квартал № 75 части выделов 23,31; квартал № 76 часть выдела 9.

Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, куб. м
					возраста			
Противоэрозионные леса								
Кременкульское	55	1 часть	2,5517	10Б	8/75	3	0,6	688,4
Кременкульское	55	3 часть	0,2407	9Б10с	6/60	3	0,5	20,2
Кременкульское	55	5 часть	1,4977	10Б	8/75	2	0,7	287,0
Кременкульское	55	8 часть	1,1927	10Б	8/75	2	0,8	400,2
Кременкульское	55	11 часть	0,5926	10Б	6/60	2	0,9	62,1
Кременкульское	55	14 часть	0,5997	л/к4С1Л5Б	3/60	1	0,8	174,5
Кременкульское	55	24 часть	2,2971	10Б+Б	7/70	2	0,8	510,1
Кременкульское	55	25 часть	0,3926	л/к 10С+Б	3/60	1	0,9	247,9
Кременкульское	58	10 часть	2,5836	8Б20с	8/75	2	0,8	557,6
Кременкульское	58	13 часть	0,4348	10Б	8/75	2	0,7	78,7
Кременкульское	58	17 часть	0,1868	9Б10с	7/70	2	0,9	48,3
Кременкульское	58	22 часть	0,3990	9БЮс	8/75	2	0,8	97,8
Кременкульское	58	24 часть	0,2188	Линия электропередач	-	-	-	-
Кременкульское	58	8	0,2000	9Б10с	8/75	2	0,7	63,2
Кременкульское	75	23 часть	0,0220	ЮБ+Ос	8/75	2	0,7	21,9
Кременкульское	75	31 часть	0,1529	9Б10с	8/75	2	0,7	30,2
Кременкульское	76	9 часть	0,1995	10Б	7/70	2	0,5	16,9
Итого:			13,7622					3305,0

Таксационные характеристики участка

Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения ¹	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам во. древо-стоя, (га/куб. м]			зроста) спелые и перестойные
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Противоэрозионные леса								
Кременкульское	55	1 часть	10Б	2,5517/ 688,5			2,5517/ 688,5	
Кременкульское	55	3 часть	9Б10с	0,2407/ 20,2		0,2407/ 20,2		
Кременкульское	55	5 часть	10Б	1,4977/ 287			1,4977/ 287	
Кременкульское	55	8 часть	10Б	1,1927/ 400,2			1,1927/ 400,2	
Кременкульское	55	11 часть	10Б	0,5926/ 62,1		0,5926/ 62,1		
Кременкульское	55	14 часть	л/к4С1Л5Б	0,5997/ 174,5		0,5997/ 174,5		

Подп. и дата
 Взам. инв. №
 Инв. № дубл.
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

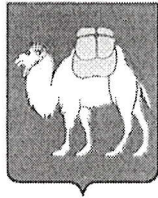
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

52-ППиМ-2022

Кременкульское	55	24 часть	10Б+Б	2,2971/ 510,1		2,2971/ 510,1		
Кременкульское	55	25 часть	л/к 10С+Б	0,3926/ 247,9		0,3926/ 247,9		
Кременкульское	58	10 часть	8Б20с	2,5836/ 557,6			2,5836/ 557,6	
Кременкульское	58	13 часть	10Б	0,4348/ 78,7			0,4348/ 78,7	
Кременкульское	58	17 часть	9Б10с	0,1868/ 48,3		0,1868/ 48,3		
Кременкульское	58	22 часть	9Б10с	0,3990/ 97,8			0,3990/ 97,8	
Кременкульское	58	24 часть	Линия элек- тропередач	0,2188	-	-	-	-
Кременкульское	58	8	9Б10с	0,2000/ 63,2			0,2000/ 63,2	
Кременкульское	75	23 часть	ЮБ+Ос	0,0220/ 21,9			0,0220/ 21,9	
Кременкульское	75	31 часть	9Б10с	0,1529/ 30,2			0,1529/ 30,2	
Кременкульское	76	9 часть	10Б	0,1995/ 16,9		0,1995/ 16,9		
Итого:				13,7622/ 3305,0		4,5090/ 1080,0	9,0344/ 2225,0	

В границах полосы отвода проектируемого объекта ОЗУ и ООПТ отсутствуют.

Име. № подл	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Име. № докум.	Подп.	Дат	Лист
52-ППиМ-2022								43



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСАМИ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Центр пожаротушения и охраны леса Челябинской
области»

ул. Тургорская, 80, Челябинск,
454013, Российская Федерация
Телефон, факс (351) 725-24-66, 725-44-54, 725-45-54,
E-mail: cpiol@mail.ru

от «28» 12 2022 г. № 500

на № 13276 от «24» 11 2022 г.

Заключение

Кременкульским ППУ ОБУ «Центр пожаротушения и охраны леса Челябинской области» было проведено натурное техническое обследование участка лесного фонда, выбранного для строительства линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги пос. Красное Поле – пос. Полетаево, участок от автодороги Челябинск-Харлуши до автодороги Шершни-Северный-автодорога Обход города Челябинска».

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в защитных лесах:

- противозерозионные леса - квартал № 55 части выделов 1,3,5,8,11,14,24,25; квартал № 58 выдел 8, части выделов 10,13,17,22,24; квартал № 75 части выделов 23,31; квартал № 76 часть выдела 9.

Субъект Российской Федерации Челябинская область
Муниципальный район Сосновский

2. Лесистость муниципального района 17,78 %.

3. Общая площадь участка - **13,7622 га**

в том числе:

- лесных земель 13,5434 га,

из них: покрытых лесом 13,5434 га,

не покрытых лесом _____ га

в том числе несомкнувшихся лесных культур _____ га;

- нелесных земель 0,2188 га,

из них: пашни _____ га,

сенокосов _____ га,

пастбищ _____ га,

вод _____ га,

прочих земель 0,2188 га.

4. Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Бони- тет	Пол- нота	Общий запас древесины, куб. м
					возраст, лет			
Противоэрозионные леса								
Кременкульское	55	1 часть	2,5517	10Б	8/75	3	0,6	688,4
Кременкульское	55	3 часть	0,2407	9Б1Ос	6/60	3	0,5	20,2
Кременкульское	55	5 часть	1,4977	10Б	8/75	2	0,7	287,0
Кременкульское	55	8 часть	1,1927	10Б	8/75	2	0,8	400,2
Кременкульское	55	11 часть	0,5926	10Б	6/60	2	0,9	62,1
Кременкульское	55	14 часть	0,5997	л/к 4С1Л5Б	3/60	1	0,8	174,5
Кременкульское	55	24 часть	2,2971	10Б+Б	7/70	2	0,8	510,1
Кременкульское	55	25 часть	0,3926	л/к 10С+Б	3/60	1	0,9	247,9
Кременкульское	58	10 часть	2,5836	8Б2Ос	8/75	2	0,8	557,6
Кременкульское	58	13 часть	0,4348	10Б	8/75	2	0,7	78,7
Кременкульское	58	17 часть	0,1868	9Б1Ос	7/70	2	0,9	48,3
Кременкульское	58	22 часть	0,3990	9Б1Ос	8/75	2	0,8	97,8
Кременкульское	58	24 часть	0,2188	Линия электропередач	-	-	-	-
Кременкульское	58	8	0,2000	9Б1Ос	8/75	2	0,7	63,2
Кременкульское	75	23 часть	0,0220	10Б+Ос	8/75	2	0,7	21,9
Кременкульское	75	31 часть	0,1529	9Б1Ос	8/75	2	0,7	30,2
Кременкульское	76	9 часть	0,1995	10Б	7/70	2	0,5	16,9
Итого:			13,7622					3305,0

Таксационные характеристики участка

Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения ¹	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя, (га/куб. м)			
					молод- няки	средне- возраст- ные	приспе- вающие	спелые и перестой- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Противоэрозионные леса								
Кременкульское	55	1 часть	10Б	2,5517/ 688,5			2,5517/ 688,5	
Кременкульское	55	3 часть	9Б1Ос	0,2407/ 20,2		0,2407/ 20,2		
Кременкульское	55	5 часть	10Б	1,4977/ 287			1,4977/ 287	
Кременкульское	55	8 часть	10Б	1,1927/ 400,2			1,1927/ 400,2	
Кременкульское	55	11 часть	10Б	0,5926/ 62,1		0,5926/ 62,1		
Кременкульское	55	14 часть	л/к 4С1Л5Б	0,5997/ 174,5		0,5997/ 174,5		
Кременкульское	55	24 часть	10Б+Б	2,2971/ 510,1		2,2971/ 510,1		
Кременкульское	55	25 часть	л/к 10С+Б	0,3926/ 247,9		0,3926/ 247,9		

Кременкульское	58	10 часть	8Б2Ос	2,5836/ 557,6			2,5836/ 557,6	
Кременкульское	58	13 часть	10Б	0,4348/ 78,7			0,4348/ 78,7	
Кременкульское	58	17 часть	9Б1Ос	0,1868/ 48,3		0,1868/ 48,3		
Кременкульское	58	22 часть	9Б1Ос	0,3990/ 97,8			0,3990/ 97,8	
Кременкульское	58	24 часть	Линия электропередач	0,2188	-	-	-	-
Кременкульское	58	8	9Б1Ос	0,2000/ 63,2			0,2000/ 63,2	
Кременкульское	75	23 часть	10Б+Ос	0,0220/ 21,9			0,0220/ 21,9	
Кременкульское	75	31 часть	9Б1Ос	0,1529/ 30,2			0,1529/ 30,2	
Кременкульское	76	9 часть	10Б	0,1995/ 16,9		0,1995/ 16,9		
Итого:				13,7622/ 3305,0		4,5090/ 1080,0	9,0344/ 2225,0	

5. Перевод не создает чересполосицы, разрывы лесного массива на части, отрывы его от транспортных путей.

6. На испрашиваемом лесном участке ОЗУ и ООПТ отсутствуют.

7. Лесохозяйственных особенностей участка нет.

8. Участок пригоден для заявленных целей.

9. Цели использования: всего 13,7622 га,
в том числе:

строительство линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги пос. Красное Поле – пос. Полетаево, участок от автодороги Челябинск-Харлуши до автодороги Шершни-Северный-автодорога Обход города Челябинска» - 13,7622 га;
(цели использования)

10. Другими видами использования лесов участок не обременён.

11. При строительстве линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги пос. Красное Поле – пос. Полетаево, участок от автодороги Челябинск-Харлуши до автодороги Шершни-Северный-автодорога Обход города Челябинска» будет производиться вырубка лесных насаждений в объеме 3305,0 м³ на площади 13,5434 га.

12. Испрашиваемый ЗУ в квартале № 55 части выделов 1,3,5,8,11,14,24,25; в квартале № 58 выдел 8, части выделов 10,13,17,22,24; в квартале № 75 части выделов 23,31; в квартале № 76 часть выдела 9 площадью 13,7622 га будет образован из земельного с кадастровым (условным) номером 74-74-19/060/2009-382.

Приложение: Чертеж испрашиваемого лесного участка, составленный по координатам МСК-74 в масштабе лесостроительного планшета – на 12 листах в 1 экз.

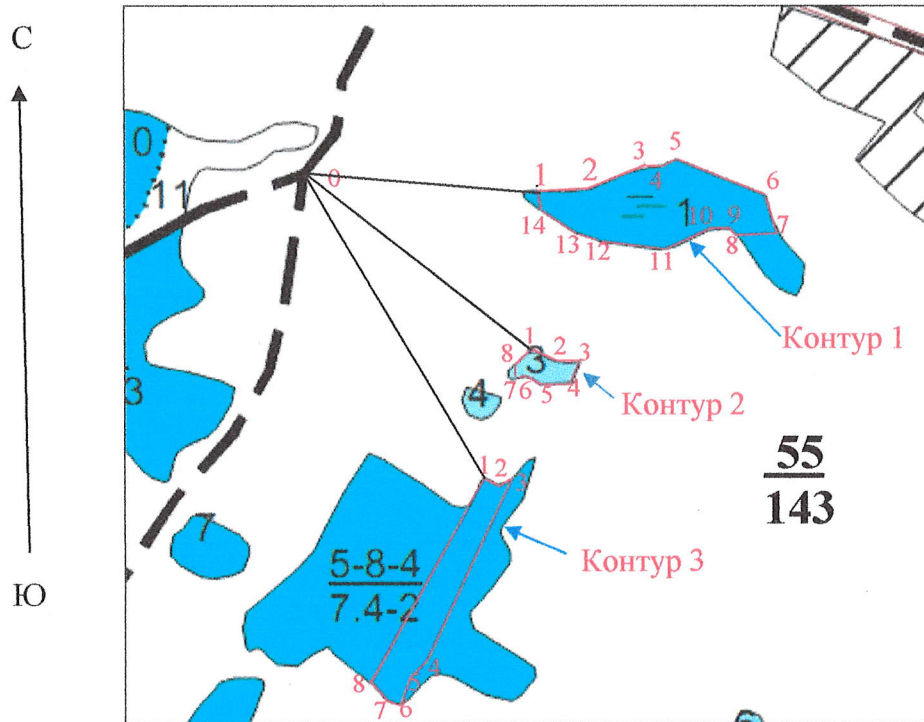
Руководитель



Ракланов Р. В.

Чертеж

лесного участка, испрашиваемого для строительство линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги пос. Красное Поле – пос. Полетаево, участок от автодороги Челябинск-Харлуши до автодороги Шершни-Северный-автодорога Обход города Челябинска»
Квартал 55 Кременкульского участкового лесничества Шершневого лесничества
М 1:10 000



Условные обозначения:

 – Испрашиваемый земельный участок.

Контур 1 Геоданные квартал 55 часть выдела 1

Номера точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Координаты		Номера характерных точек
Привязка к т. 0 – кв. столб.			x	y	
0-1	95	310	55,184717	61,233362	
			Координаты МСК 74		
1-2	90	77	608402.88	2313424.7	1
2-3	67	51	608468.55	2313329.37	2
3-4	97	49	608466.04	2313325.55	3
4-5	64	66	608456.28	2313307.62	4
5-6	110	119	608449.29	2313286.55	5
6-7	161	65	608446.45	2313262.8	6
7-8	270	61	608441.37	2313236.74	7
8-9	322	21	608427.64	2313209.18	8
9-10	274	32	608415.4	2313174.35	9
10-11	246	72	608411.77	2313142.38	10
11-12	277	106	608414.57	2313116.8	11
12-13	285	40	608406.81	2313119.05	12
13-14	305	41	608393.96	2313122.39	13
14-1	354	34	608380.29	2313125.39	14
			608362.69	2313155.75	15
			608341.73	2313193.94	16

			608340.54	2313232.74	17
			608336.77	2313253.2	18
			608335.88	2313292.54	19
			608345.16	2313314.64	20
			608353.34	2313331.63	21
			608364.92	2313349.81	22
			608369.9	2313367.89	23
			608368.13	2313379.82	24
			608363.05	2313384.21	25
			608358.41	2313387.6	26
			608358.79	2313391.6	27
			608359.12	2313395.83	28
			608359.57	2313405.18	29
			608359.63	2313416.81	30
			608359.3	2313425.55	31
			608358.14	2313439.22	32
			608356.78	2313449.24	33
			608374.92	2313438.63	34
			608380.86	2313433.39	35
			608401.24	2313425.16	36

Контур 2 Геоданные квартал 55 часть выдела 3

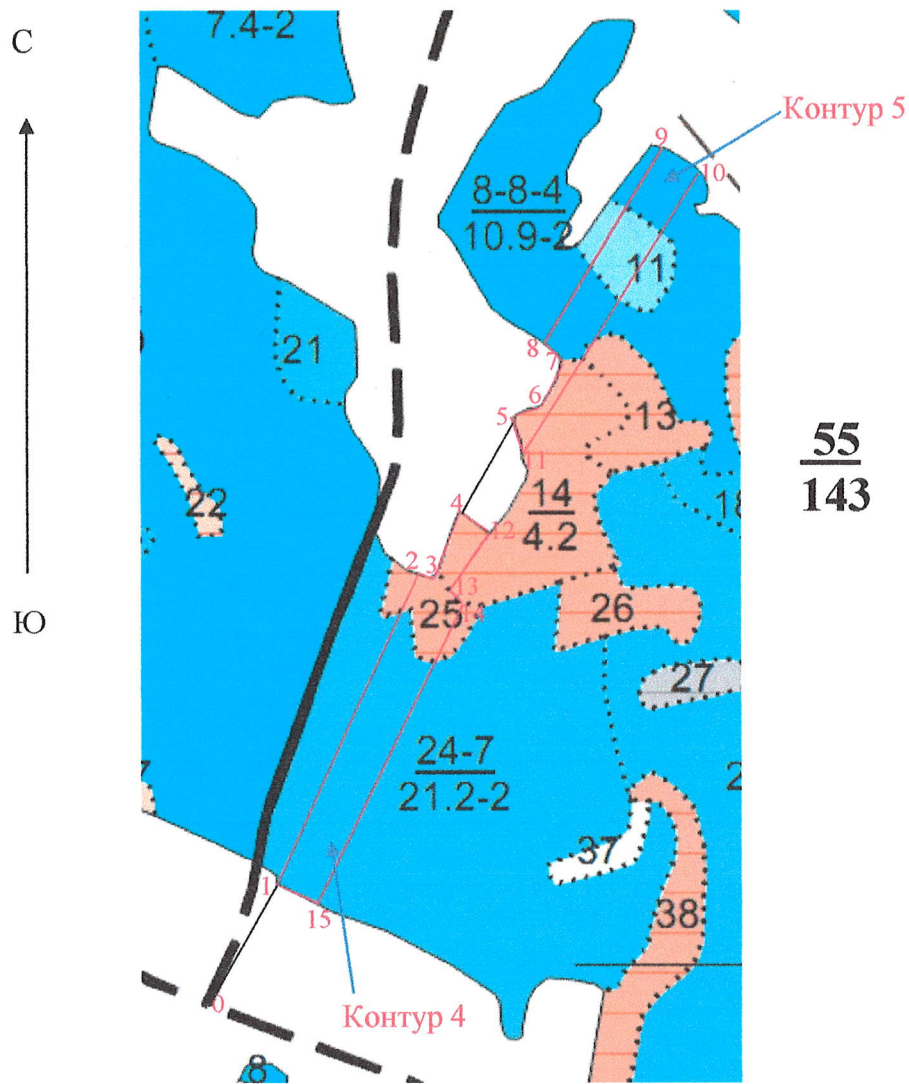
Номера точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Координаты		Номера характерных точек
Привязка к т. 0 – кв. столб.					
0-1	129	380	55,184717	61,233362	Номера характерных точек
			Координаты МСК 74		
			x	y	
1-2	121	49	608217.73	2313120.7	1
2-3	89	36	608213.6	2313128.41	2
3-4	188	39	608205.32	2313152.96	3
4-5	270	43	608202.08	2313170.06	4
5-6	305	34	608208.74	2313193.7	5
6-7	260	13	608199.03	2313191.88	6
7-8	357	28	608187.69	2313188.07	7
8-1	44	40	608172.48	2313178.05	8
			608173.05	2313148.45	9
			608183.48	2313115.56	10
			608180.11	2313107.23	11

Контур 3 Геоданные квартал 55 часть выдела 5

Номера точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Координаты		Номера характерных точек
Привязка к т. 0 – кв. столб.					
0-1	149	470	55,184717	61,233362	Номера характерных точек
			Координаты МСК 74		
			x	y	
1-2	120	36	608073.5	2313117.8	1
2-3	60	13	608051.1	2313102.83	2
3-4	203	269	608057.65	2313089.65	3
4-5	235	19	608060.21	2313065.98	4
5-6	196	41	608021.89	2313046.4	5
6-7	278	15	608018,00	2313044.41	6
7-8	316	32	608017.67	2313042.12	7
8-1	29	303	607998,00	2313030.84	8
			607992.9	2313027.91	9
			607949.48	2313003.05	10
			607905.97	2312978.57	11

			607863.27	2312952.14	12
			607818.77	2312929.41	13
			607795.1	2312917.05	14
			607780.31	2312932.79	15
			607769.2	2312950.52	16
			607767.4	2312962.43	17
			607770.66	2312972.28	18
			607782.42	2312978.72	19
			607816.11	2312985.69	20
			607838.2	2312998.59	21
			607882.9	2313021.23	22
			607926.69	2313045.43	23
			607973.2	2313067.65	24
			607977.52	2313069.59	25
			608002.31	2313080.69	26
			608018.74	2313088.04	27
			608041.18	2313100.48	28
			608061.07	2313112,00	29

Кварталы 55 Кременкульского участкового лесничества Шершневого лесничества
М 1:10 000



Условные обозначения:

 – Испрашиваемый земельный участок.

Контур 4 Геоанные квартал 55 части выделов 14,25,24

Номера точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Координаты		Номера характерных точек
Привязка к т. 0 – кв. столб.					
0-1	28	190	55.166721	61.224468	Координаты МСК 74
			x	y	
1-2	24	450	607015.08	2312484.04	1
2-3	107	20	607014.65	2312492.63	2
3-4	18	100	607022.87	2312516.78	3
4-12	125	45	606960.7	2312523.18	4
12-13	215	90	606943.38	2312514.32	5
13-14	137	30	606914.78	2312500.14	6
14-15	208	440	606885.96	2312486.43	7
15-1	295	60	606856.91	2312473.19	8
			606827.66	2312460.42	9

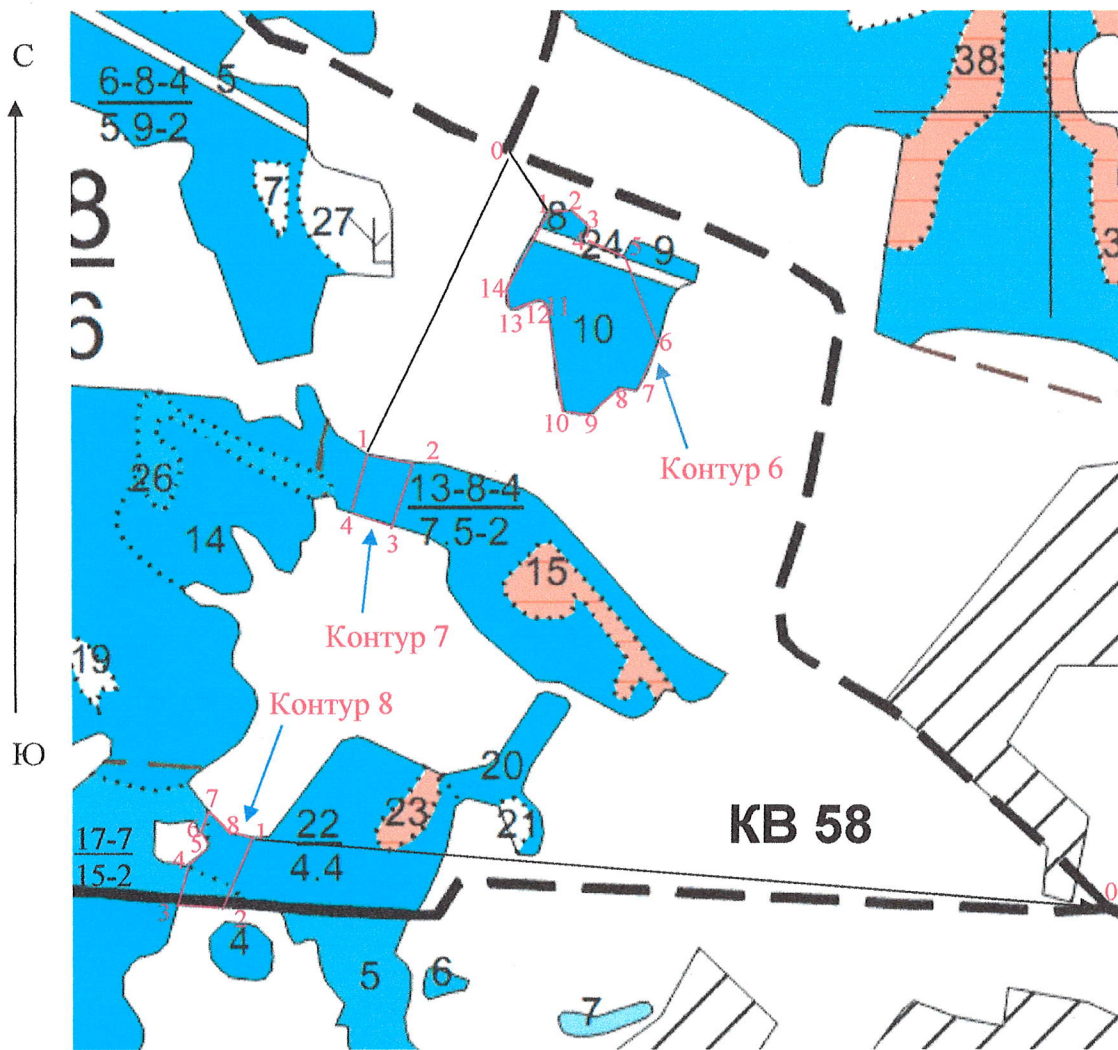
			606798.2	2312448.12	10
			606768.55	2312436.31	11
			606640.48	2312386.48	12
			606653.58	2312355.82	13
			606662.5	2312330.67	14
			606790.3	2312380.39	15
			606804.9	2312386.14	16
			606820.86	2312392.57	17
			606851.21	2312405.24	18
			606881.36	2312418.39	19
			606911.29	2312432.04	20
			606940.99	2312446.17	21
			606970.46	2312460.77	22
			606999.69	2312475.86	23
			607015.08	2312484.04	1
			607028.68	2312491.41	2
			607070.09	2312514.07	3
			607063.63	2312532.96	4
			607064.69	2312538.12	5
			607063.95	2312547.92	6
			607052.65	2312558.12	7
			607042.44	2312567.34	8
			606999.88	2312544.05	9
			606971.75	2312528.95	10
			606960.7	2312523.18	11
			607022.87	2312516.78	12
			607014.65	2312492.63	13
			607125.01	2312599.01	1
			607125.28	2312596.47	2
			607138.39	2312584.48	3
			607152.09	2312571.75	4
			607151.44	2312564.13	5
			607145.79	2312560.44	6
			607064.69	2312538.12	7
			607063.95	2312547.92	8
			607052.65	2312558.12	9
			607053.08	2312558.33	10
			607097.06	2312581.89	11

Контур 5 Геоданные квартал 55 части выделов 14,11,8

Номера точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Координаты		Номера характерных точек
			x	y	
Привязка к т.т. 0,1,2,3,4 – кв. столб.					
4-5	30	140	607270.25	2312682.04	1
5-6	67	38	607313.71	2312706.73	2
6-7	25	71	607356.52	2312732.66	3
7-8	309	36	607359.94	2312734.6	4
8-9	28	300	607360.03	2312732.57	5
9-10	122	60	607361.29	2312704.79	6
10-11	213	440	607353.33	2312703.15	7
11-5	345	50	607321.18	2312689.74	8
			607290.16	2312665.12	9
			607289.29	2312659.39	10
			607293.06	2312648.61	11
			607295.69	2312638.38	12
			607293.1	2312633.58	13
			607282.64	2312633.43	14
			607236.34	2312662.7	15

			607610.00	2312877.92	1
			607632.84	2312854.55	2
			607635.96	2312823.73	3
			607558.48	2312781.33	4
			607525.46	2312831.65	5
			607429.7	2312779.24	1
			607477.98	2312737.26	2
			607469.42	2312731.78	3
			607386.25	2312678.47	4
			607374.17	2312695.85	5
			607370.8	2312698.19	6
			607361.29	2312704.79	7
			607360.03	2312732.57	8
			607359.94	2312734.6	9
			607378.66	2312740.91	10
			607391.07	2312748.6	11
			607393.61	2312759.49	12
			607525.46	2312831.65	1
			607558.48	2312781.33	2
			607477.98	2312737.26	3
			607429.7	2312779.24	4
			607437.66	2312783.6	5

Квартал 58 Кременкульского участкового лесничества Шершневого лесничества
М 1:10 000



Условные обозначения:

 – Испрашиваемый земельный участок.

Контур 6 Геоданные квартал 58 выдел 8, части выделов 24,10

Номера точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Координаты		Номера характерных точек
Привязка к т. 0 – кв. столб.					
0-1	141	100	55,166721	61,224468	Координаты МСК 74
			x	y	
1-2	90	30	606404.83	2312359.76	1
2-3	135	32	606425.89	2312302.42	2
3-4	206	22	606426.12	2312301.78	3
4-5	110	60	606422.58	2312298.13	4
5-6	59	123	606408.88	2312290.11	5
6-7	204	70	606398.98	2312286.37	6
7-8	271	20	606380.47	2312346.28	7
8-9	227	90	606385.58	2312358.58	8
9-10	279	34	606390.16	2312362.29	9
10-11	350	130	606397.43	2312362.4	10

11-12	337	16	606398.98	2312286.37	1
12-13	256	35	606380.47	2312346.26	2
13-14	359	22	606378.93	2312338.32	3
14-1	29	120	606374.03	2312334.27	4
			606368.34	2312338.81	5
			606361.23	2312349.94	6
			606354.7	2312366.71	7
			606355.79	2312382.62	8
			606359.91	2312394.26	9
			606370.81	2312402.06	10
			606366.67	2312415.68	11
			606333.58	2312433.44	12
			606380.46	2312278.93	13
			606387.37	2312281.98	14
			606275.84	2312326.49	1
			606184.44	2312333.29	2
			606167.5	2312348.99	3
			606164.87	2312373.39	4
			606164.87	2312373.39	5
			606186.1	2312406.46	6
			606187.28	2312407.63	7
			606187.38	2312408.46	8
			606221.6	2312461.75	9
			606246.18	2312469.56	10
			606285.18	2312459.41	11
			606333.58	2312433.44	12
			606380.46	2312278.93	13
			606363.48	2312271.41	14
			606344.39	2312261.51	15
			606325.25	2312255.82	16
			606313.8	2312258.05	17
			606304.62	2312254.12	18
			606296.4	2312270.59	19
			606301.82	2312308.31	20

Контур 7 Геоданные: квартал 58 часть выдела 13

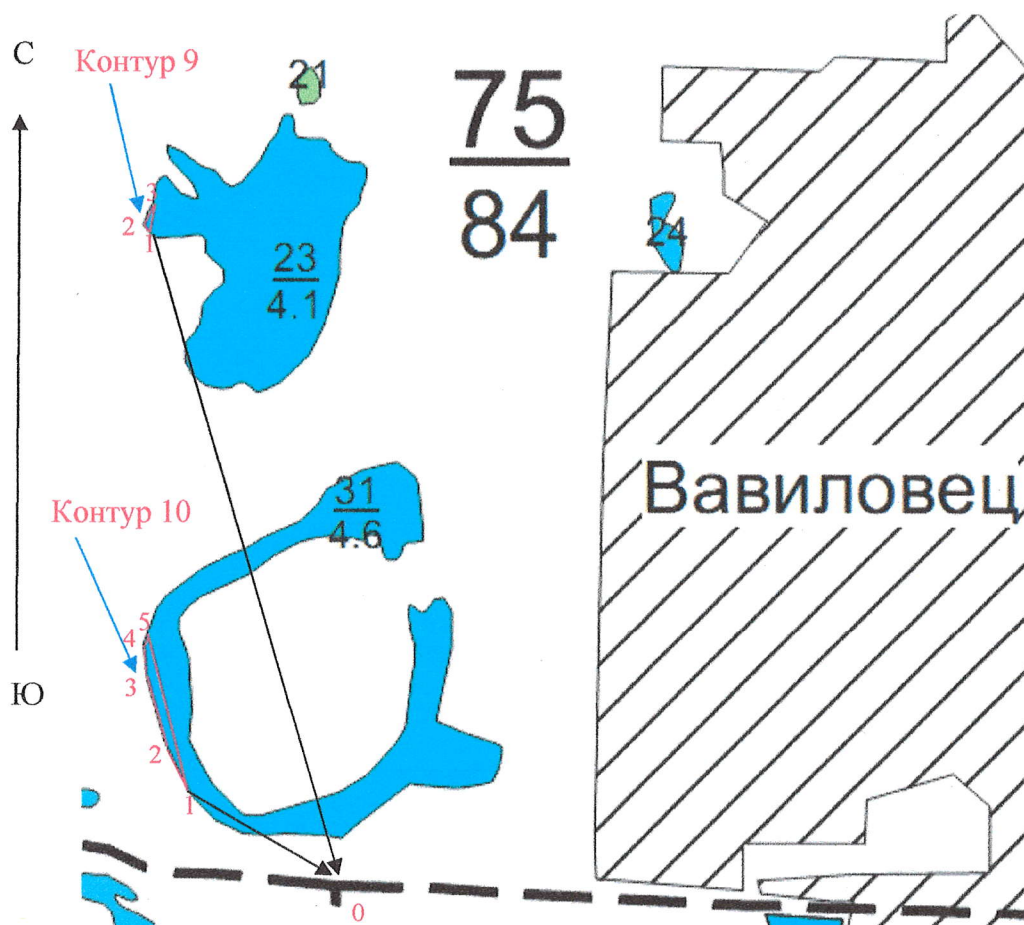
Номера точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Координаты		
Привязка к т. 0 – кв. столб.					
0-1	204	440	55.166721	61.224468	Номера характерных точек
			Координаты МСК 74		
			х	у	
1-2	101	60	606068.23	2312163.83	1
2-3	201	90	606063.7	2312156.52	2
3-4	287	60	606065.03	2312144.31	3
4-1	15	80	606071.79	2312131.42	4
			606081.26	2312117.16	5
			606083.88	2312105.54	6
			606014,00	2312078.35	7
			606011.52	2312086.29	8
			606004.24	2312109,00	9
			605995.81	2312135.66	10

Контур 8 Геоданные: квартал 58 части выделов 17, 22

Номера точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Координаты		
Привязка к т. 0 – кв. столб.					
0-1	273	1150	55.156162	61.236581	Номера характерных точек
			Координаты МСК 74		

			x	y	
1-2	205	92	605679.37	2312012.54	1
2-3	273	60	605678.52	2312011.88	2
3-4	17	50	605648.89	2311995.41	3
4-5	52	32	605633.84	2311986.95	4
5-6	326	15	605615.35	2311977.04	5
6-7	26	26	605597.3	2311966.85	6
7-8	138	30	605581.01	2311950.06	7
8-1	100	48	605585.29	2311940.2	8
			605600.61	2311931.92	9
			605560.71	2311931.92	10
			605547.42	2311915.68	11
			605535.00	2311892.21	12
			605529.89	2311890.27	13
			605504.62	2311944.86	14
			605535.26	2311956.47	15
			605600.61	2311931.92	1
			605606.14	2311928.93	2
			605612.32	2311922.07	3
			605595.99	2311915.71	4
			605584.32	2311926.51	5
			605560.71	2311931.92	6
			605529.89	2311890.27	1
			605514.84	2311884.57	2
			605497.23	2311878.25	3
			605497.23	2311888.7	4
			605495.49	2311905.55	5
			605495.26	2311920.11	6
			605481.38	2311936.31	7
			605494.08	2311940.87	8
			605504.62	2311944.86	9

Квартал 75 Кременкульского участкового лесничества Шершневого лесничества
М 1:10 000



Условные обозначения:

 – Испрашиваемый земельный участок.

Контур 9 Геоданные квартал 75 часть выдела 23

Номера точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Координаты		Номера характерных точек
Привязка к т. 0 – кв. столб.					
0-1	345	880	55,142838	61,222193	Координаты МСК 74
			x	y	
1-2	324	15	604656.27	2311788.48	1
2-3	26	25	604649.26	2311780.11	2
3-1	192	30	604644.04	2311770.97	3
			604629.79	2311788.38	4

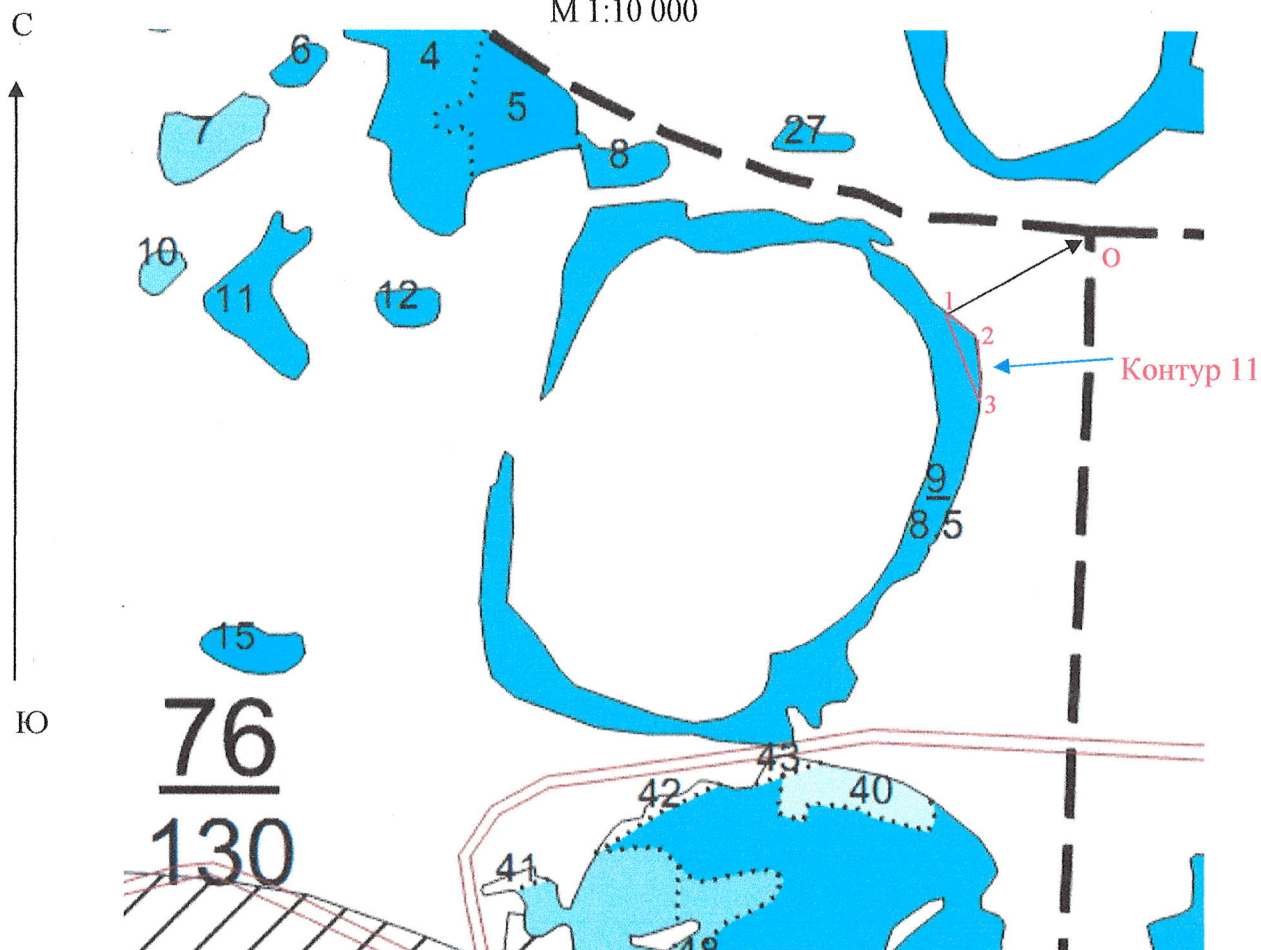
Контур 10 Геоданные квартал 75 часть выдела 31

Номера точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Координаты		Номера характерных точек
Привязка к т. 0 – кв. столб.					
0-1	301	240	55.142838	61.222193	Координаты МСК 74
			x	y	
1-2	333	60	604026.23	2311865.66	1

2-3	343	100	604068.85	2311855.15	2
3-4	356	50	604084.11	2311851.67	3
4-5	20	6	604077.43	2311850.06	4
5-1	190	200	604041.06	2311857.19	5
			604016.34	2311858.6	6
			603978.99	2311864.81	7
			603925.34	2311885.18	8
			603902.31	2311896.7	9
			603889.36	2311905.06	10
			603899.58	2311901.75	11
			603922.83	2311894.68	12
			603941.6	2311888.97	13
			603983.82	2311876.94	14

Квартал 76 Кременкульского участкового лесничества Шершневского лесничества

М 1:10 000



Условные обозначения:

– Испрашиваемый земельный участок.

Контур 11 Геоданные квартал 76 часть выдела 9

Номера точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Координаты		Номера характерных точек
			х	у	
Привязка к т. 0 – кв. столб.					
0-1	238	220	55,142838	61,222193	Номера характерных точек
			Координаты МСК 74		
			х	у	
1-2	130	40	603648.98	2311965.79	1
2-3	192	70	603662.68	2311955.82	2
3-1	337	120	603666.13	2311950.8	3
			603667.88	2311946.6	4
			603682.55	2311928.18	5
			603690.37	2311914.82	6
			603670.98	2311922.66	7
			603629.63	2311940.24	8
			603588.6	2311958.56	9
			603571.93	2311966.35	10
			603576.93	2311966.84	11
			603590.78	2311969.69	12
			603610.74	2311962.05	13
			603620.05	2311974.27	14
			603628.4	2311973.98	15
			603635.26	2311972.45	16